

ΠΑΝΤΟΥΜΑΖΙ



Sky Tower
Λεμεσός



Limassol Del Mar
Λεμεσός



Ararat Grand Residences
Λεμεσός

A titan in construction

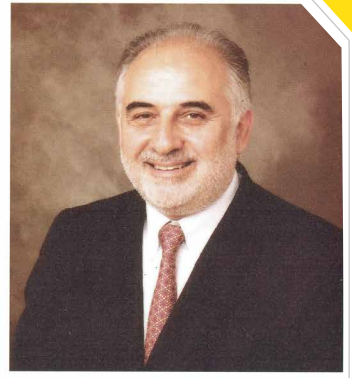
ATLAS PANTOU: FROM A SMALL TECHNICAL OFFICE TO A DYNAMIC GROUP OF COMPANIES WITH AN ANNUAL TURNOVER OF €100M

By Annie Charalambous

There is a witty play of words behind the name of Limassol-based Atlas Pantou group of companies whose figurehead for the past 33 years has been Famagusta-born Toniis Toumazis. What started out as a small technical office, some 80 years ago, has grown into a dynamic construction-oriented group of companies.

Toni's father Panayiotis, who also served as a member of parliament for a decade after Cyprus gained its independence from Britain as well as a cabinet member for two years in the early 1970s, came up with the name Atlas Pantou. Here is where the twist comes; Atlas was the Titan of Greek mythology who supported the heavens and whose picture appeared on early atlases. Pantou, in Greek, means "everywhere", so this could be an allusion perhaps to the message of strength the company and its founders wanted to project.

But Toniis smiles and explains that 'Pantou' represents the three first letters of Panayiotis and the first three letters of Toumazis - nothing more and nothing less.



PROPERTY & DEVELOPING - CONSTRUCTION

ΤΟ ΚΡΑΤΟΣ ΝΑ ΔΩΣΕΙ ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΕΛΥΣΗ ΝΕΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

«Οι Έθνη επενδύσεις βρίσκουν ένα απρόσιτο κίνητρο που δεν προορίζει το περιβάλλον στο οποίο επδύονται να επενδύσουν»

Ποια είναι τα σημαντικότερα έργα που υλοποιεί η εταιρεία σας; Η εταιρεία μας είναι ενεργή σε όλα τα επίπεδα της αγοράς. Έχουμε ολοκληρώσει με επιτυχία το πρώτο μας έργο, το "Sky Tower" στο Λεμεσό, ένα σύγχρονο κτίριο που αποτελεί ένα σημαντικό βήμα στην ανάπτυξη της αγοράς. Το έργο αυτό είναι το αποτέλεσμα της συνεργασίας μας με τον ιδιοκτήτη και της εμπειρίας μας στην υλοποίηση μεγάλων έργων. Η εταιρεία μας έχει επίσης ολοκληρώσει με επιτυχία το "Limassol Del Mar", ένα σύγχρονο κτίριο που αποτελεί ένα σημαντικό βήμα στην ανάπτυξη της αγοράς. Το έργο αυτό είναι το αποτέλεσμα της συνεργασίας μας με τον ιδιοκτήτη και της εμπειρίας μας στην υλοποίηση μεγάλων έργων. Η εταιρεία μας έχει επίσης ολοκληρώσει με επιτυχία το "Ararat Grand Residences", ένα σύγχρονο κτίριο που αποτελεί ένα σημαντικό βήμα στην ανάπτυξη της αγοράς. Το έργο αυτό είναι το αποτέλεσμα της συνεργασίας μας με τον ιδιοκτήτη και της εμπειρίας μας στην υλοποίηση μεγάλων έργων.



Οι έθνη είναι αυτές οι χώρες που προσελκύουν επενδύσεις από άλλες χώρες. Η Ελλάδα είναι μια από αυτές τις χώρες. Η εταιρεία μας έχει ολοκληρώσει με επιτυχία το "Sky Tower" στο Λεμεσό, ένα σύγχρονο κτίριο που αποτελεί ένα σημαντικό βήμα στην ανάπτυξη της αγοράς. Το έργο αυτό είναι το αποτέλεσμα της συνεργασίας μας με τον ιδιοκτήτη και της εμπειρίας μας στην υλοποίηση μεγάλων έργων. Η εταιρεία μας έχει επίσης ολοκληρώσει με επιτυχία το "Limassol Del Mar", ένα σύγχρονο κτίριο που αποτελεί ένα σημαντικό βήμα στην ανάπτυξη της αγοράς. Το έργο αυτό είναι το αποτέλεσμα της συνεργασίας μας με τον ιδιοκτήτη και της εμπειρίας μας στην υλοποίηση μεγάλων έργων. Η εταιρεία μας έχει επίσης ολοκληρώσει με επιτυχία το "Ararat Grand Residences", ένα σύγχρονο κτίριο που αποτελεί ένα σημαντικό βήμα στην ανάπτυξη της αγοράς. Το έργο αυτό είναι το αποτέλεσμα της συνεργασίας μας με τον ιδιοκτήτη και της εμπειρίας μας στην υλοποίηση μεγάλων έργων.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

σ.1

ΜΗΝΥΜΑ ΚΑΛΩΣΟΡΙΣΜΑΤΟΣ

σ.2

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑ

σ.4

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ

σ.13

ΒΡΑΒΕΥΣΕΙΣ / ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

σ.14

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ

‘Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ:
ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟΝ 21ο ΑΙΩΝΑ’

σ.19

ΣΥΝΕΔΡΙΑ / ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕΙΣ / EVENTS / ΧΟΡΗΓΙΕΣ

σ.24

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ



Αγαπητοί Φίλοι,

Περίπου 15 μήνες μετά το ξεκίνημα της πανδημίας του κορωνοϊού και εκεί που επιτέλους όλοι πιστεύαμε ότι φτάναμε στο τέρμα, ο ιός άρχισε πάλι να αναζωπυρώνεται καταστρέφοντας έτσι την όποια αισιόδοξη προοπτική. Αιτία οι συνεχείς μεταλλάξεις και παραλλαγές του κορωνοϊού που προκαλούν έντονο προβληματισμό και ανησυχία. Τα ποσοστά εμβολιασμένων και η αποτελεσματικότητα των εμβολίων θα καθορίσει το τι θα συμβεί μέσα στους επόμενους μήνες στον τόπο μας αλλά και σε όλο τον κόσμο.

Μέσα σε αυτό το πολύ αρνητικό τοπικό και διεθνές κλίμα, ο τομέας της οικοδομικής βιομηχανίας και του κλάδου των ακινήτων, καλείται για άλλη μια φορά να ανταπεξέλθει. Πέραν της πανδημίας, η πρόσφατη κατάργηση του επενδυτικού προγράμματος για πολιτογραφήσεις και με την κατάσταση να παραμένει μετέωρη, ο κλάδος περνά δύσκολες μέρες. Το ενδιαφέρον για πολυτελείς οικιστικές αναπτύξεις έχει μειωθεί δραματικά με αποτέλεσμα τα πλείστα έργα του ιδιωτικού τομέα να έχουν ανασταλεί, ενώ οι εμπορικές πράξεις βρίσκονται στο ναδίρ τους, με πρόδηλη τη διστακτικότητα των επιχειρηματιών να προχωρήσουν σε ανέγερση ή σε ανακαίνιση οικιστικών ή τουριστικών μονάδων ή χώρων εστίασης και διασκέδασης.

Σε εταιρικό επίπεδο, η Atlas Pantou Co Ltd ανανέωσε με επιτυχία τις διεθνώς αναγνωρισμένες πιστοποιήσεις ISO 9001: 2015 και ISO 14001: 2015 από τον Εγγεγραμμένο Φορέα Πιστοποίησης, Lloyd's Register Quality Assurance. Παράλληλα, ολοκλήρωσε με επιτυχία την μετάβαση από το OHSAS 18001 στο διεθνές πρότυπο ISO 45001: 2018, το οποίο καθορίζει τις απαιτήσεις για τη διαχείριση της υγείας και της ασφάλειας στην εργασία καθώς και τη βελτίωση της απόδοσής της στους τομείς των εργασιακών κινδύνων.

Φίλοι και συνεργάτες, πολλά τα αρνητικά δεδομένα και οι προκλήσεις που καλούμαστε να διαχειριστούμε σε όλα τα επίπεδα. Πέραν από την διασφάλιση της υγείας, που αναμφίβολα αποτελεί την πρώτιστη προτεραιότητά μας, θα πρέπει να επιδείξουμε επιμονή και υπομονή καθώς και πρωτοτυπία και εφευρετικότητα, τόσο σε προσωπικό όσο και επιχειρησιακό επίπεδο. Σε συνεργασία με το κράτος, τους διάφορους επαγγελματικούς φορείς και οργανώσεις θα πρέπει να εφαρμόσουμε εκείνες τις στρατηγικές που θα μας βοηθήσουν να βγούμε από αυτή την κρίση και να επιστρέψουμε στην καθημερινότητα μας. Μπορούμε. Το έχουμε πράξει άλλωστε πολλάκις στο παρελθόν.

Τέλος, θα ήθελα να ευχηθώ σε όλους μας καλό καλοκαίρι.

Μάριος Λ. Ποντίκας
Chief Executive Officer

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑ



Harmony Residence, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Ιούλιος 2018

Περιγραφή έργου: Ένα συγκρότημα 18 μοντέρνων διαμερισμάτων, 1, 2 ή 3 υπνοδωματίων, ειδικά σχεδιασμένο για να καλύπτει τις ανάγκες των ιδιοκτητών, που εκτιμούν την ανώτερη ποιότητα ζωής και τις καθημερινές ανέσεις. Τα διαμερίσματα χωρίζονται σε δύο ξεχωριστά κτήρια. Το κτήριο Α' περιλαμβάνει 8 διαμερίσματα σε 2 ορόφους ενώ το κτήριο Β' έχει 3 ορόφους. Στους 2 πρώτους ορόφους του κτηρίου Β' βρίσκονται 8 διαμερίσματα, ενώ στον τελευταίο δεσπόζουν 2 ρετιρέ με 3 υπνοδωμάτια και roof gardens. Το Harmony Residence βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αγίας Φυλάξεως και Σπύρου Κυπριανού (Λεωφόρος Μακεδονίας), στην περιοχή του Κάψαλου.

Η ανάπτυξη του έργου έγινε για λογαριασμό της **D. Sykopetrides Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Elias Andronicou & Associates.

QS: A.Y. Toumazis Quantity Surveyors L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Prime Design Consulting Engineers Ltd και M & Z Zindilis & Associates.



2

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑ



Μικροβιολογικό MEDO B - Medochemie, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Νοέμβριος 2019

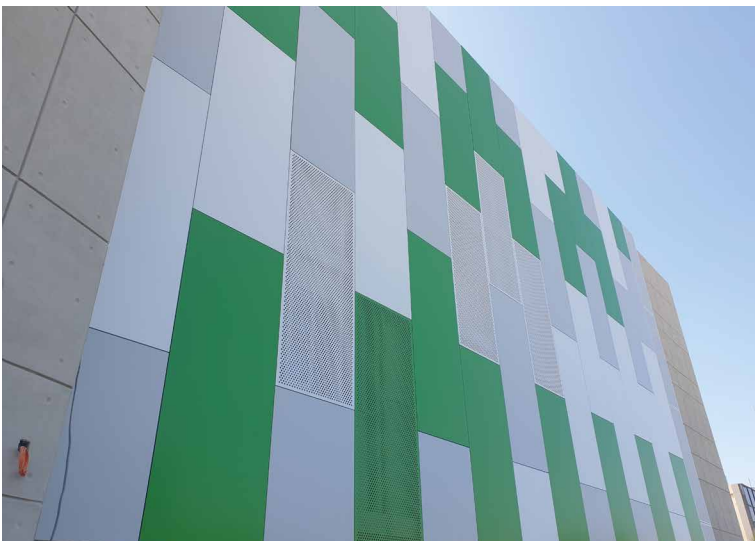
Περιγραφή έργου: Κατασκευή 2όροφου μικροβιολογικού MEDO B στις εγκαταστάσεις της Medochemie στην Λεμεσό. Ο βασικός σκελετός του κτιρίου είναι μεταλλική κατασκευή εκτός από τα κλιμακοστάσια που είναι από εμφανές μπετόν. Τα τελειώματα στις όψεις του κτιρίου είναι συνδυασμός εμφανές μπετόν και αλucobond. Οι εργασίες περιλαμβάνουν επίσης και κατασκευή ισογείου χώρου στάθμευσης.

Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Medochemie Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Akis Charalambous Architects

QS: A.Y. Toumazis Quantity Surveyors L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Hiteco Engineering Ltd



3

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Limassol Del Mar, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Μάρτιος 2018

Περιγραφή έργου: Σε λιγότερο από 25 μ. από την παραλία έχει ξεκινήσει η κατασκευή του εν λόγω έργου, σε οικόπεδο 34,000 τ.μ. με τη νότια πλευρά του να προσφέρει 170 μέτρα απρόσκοπτη θέα στη θάλασσα. Εμπνευσμένο από τα απαλά και καμπύλα κύματα της Μεσογείου στο νότιο μέρος και από τους χαμηλούς λόφους στο βόρειο, οι μοναδικές ημιγονοειδείς καμπύλες του έργου εκδηλώνονται και στο κέντρο του αλλά και στους ορόφους με τους κυρτούς τοίχους δημιουργώντας ένα ξεχωριστό γλυπτό περίπου 40.000 τ.μ. Με ξεκάθαρη επιρροή τη ναυτική αρχιτεκτονική, το κτήριο αντικατοπτρίζει ένα μεγάλο κρουαζιερόπλοιο, με τους εξωτερικούς κήπους της κορυφής να στέκονται σαν τη γέφυρα και τον σταθμό διοίκησης. Η πρώτη φάση της κατασκευής περιλαμβάνει την παράδοση των πρώτων δυο πύργων (Α και Β), 13 και 18 ορόφων αντίστοιχα. Η δεύτερη φάση περιλαμβάνει την παράδοση των διαμερισμάτων του «Signature Collection», δηλαδή του ανατολικού πύργου των 28 ορόφων. Προχωρώντας σταθερά προς την παράδοση του έργου τώρα οι εργασίες που αφορούν τους πύργους της πρώτης φάσης έχουν ολοκληρωθεί και έχουν ξεκινήσει οι διάφορες εργασίες και διαδικασίες παράδοσης. Αναφορικά με τη δεύτερη φάση, οι πλάκες των ορόφων έχουν εδώ και καιρό ολοκληρωθεί και οι εργασίες τελειωμάτων (γυψοσανίδες, τοποθέτηση πατωμάτων και αλουμινίων, ξυλουργικές εργασίες και τοποθέτηση ειδών υγιεινής) είναι κοντά στην ολοκλήρωσή τους. Τώρα οι εργασίες συγκεντρώνονται στους διάφορους επιβεβλημένους ελέγχους, δοκιμές και ρυθμίσεις (testing and commissioning) Οι εξωτερικές εργασίες του έργου προχωρούν με ένα μεγάλο κομμάτι τους να έχει ήδη ολοκληρωθεί.

Developers: Cypeir Properties Ltd (a partnership between Leptos Group and D. Zavos Group).

Αρχιτέκτονες: Benoy και UDS Architects Antoniadou & Eleftheriou.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Unemec.

Q.S.: Christoforides Makris & Partners Ltd.

Εργολάβος: AMIC Contractors (Joint venture between Atlas Pantou Co Ltd (leader), Man Enterprise, ICM Group, CMB Societa Cooperativa).

4

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Sky Tower, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Οκτώβριος 2018

Περιγραφή έργου: Πολυτελή διαμερίσματα υψηλών προδιαγραφών σε πύργο 23 ορόφων με ξενοδοχειακές ανέσεις ο οποίος αναπτύσσεται με τις τελευταίες τάσεις αρχιτεκτονικής και σχεδιασμού. Σε απόσταση μόλις 300 μέτρων από την θάλασσα, οι ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων μπορούν να απολαύσουν τις ανέσεις των εγκαταστάσεων που μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν την απίστευτη πανοραμική θέα της θάλασσας, στιγμές χαλάρωσης στο σπα, κοινή εξωτερική πισίνα, θερμαινόμενη εσωτερική πισίνα, γυμναστήριο, γήπεδο τένις, τους καταπράσινους κήπους που περιβάλλουν τον πύργο και άνετο υπόγειο χώρο στάθμευσης. Το Sky Tower συνδυάζεται αρμονικά με το αστικό τοπίο της τουριστικής περιοχής της Λεμεσού χάρη στον υπέροχο σχεδιασμό του από ένα από τα κορυφαία αρχιτεκτονικά γραφεία του Λονδίνου. Αυτό το έργο πρόκληση των 23 ορόφων θα έχει επένδυση αλουμινίου σε όλο του το εξωτερικό. Το αξιοσημείωτο της κατασκευής αυτής είναι ότι οι πλάκες των ορόφων, σε αντίθεση με τις συμβατικές, είναι post-tensioned. Οι post-tensioned πλάκες είναι κατασκευασμένες με τρόπο ώστε να παρέχουν ενεργή ενίσχυση, κάνοντας τα δομικά σημεία του κτηρίου ακόμη πιο αποτελεσματικά από άποψη σταθερότητας αλλά και οικονομίας στα οικοδομικά υλικά. Προχωρώντας σταθερά προς την ολοκλήρωση του έργου, οι πλάκες των ορόφων έχουν ολοκληρωθεί. Οι τωρινές εργασίες περιλαμβάνουν εξωτερικές εργασίες του έργου και εργασίες τελειωμάτων (γυψοσανίδες, τοποθέτηση πατωμάτων και αλουμινίων, ξυλουργικές εργασίες, τοποθέτηση ειδών υγιεινής). Επίσης, οι εργασίες που έχουν να κάνουν με τις εξωτερικές επενδύσεις του πύργου συνεχίζονται.

Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Prime Property Group**.

Αρχιτέκτονες: UHA London and Panos Panayiotou & Associates, PPA.

QS: PMI (Project Management International).

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Alexis S Stavrou & Associates.

Εργολάβος: Joint Venture μεταξύ των εταιρειών Atlas Pantou Co Ltd και Man Enterprise (Atlas Pantou – Man JV).

5

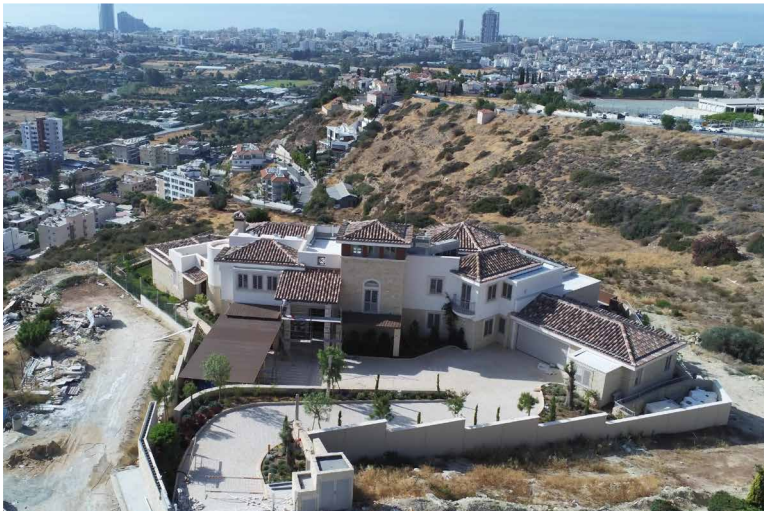
ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Ιδιωτική κατοικία στην περιοχή Πανειώτης στο χωριό Γερμασόγεια.

Ημερομηνία έναρξης: Ιανουάριος 2018

Περιγραφή έργου: Μια μοναδική, πολυτελής βίλα των 1.200 τ.μ. σε οικόπεδο 2.900 τ.μ., 6 υπνοδωματίων μοιρασμένων αρμονικά στο υπόγειο, το ισόγειο και πρώτο όροφο, με υπέροχη θέα σε θάλασσα και βουνό. Διακοσμημένη με βασικό συστατικό το ξύλο, τη πέτρα και εμπλουτισμένη με την τελευταία λέξη της τεχνολογίας η βίλα, που είναι έτσι σχεδιασμένη ώστε να δίνει με το περιβάλλον στο οποίο βρίσκεται, περιλαμβάνει ιδιωτική πισίνα, ασανσέρ, γυμναστήριο, κελάρι κρασιών, χώρο BBQ, ιδιωτικό δρόμο που οδηγεί στο σπίτι και εκτεταμένες εργασίες διαμόρφωσης εξωτερικών χώρων. Έχουν ξεκινήσει οι εργασίες παράδοσης του έργου οι οποίες περιλαμβάνουν εργασίες snagging και τελικό έλεγχο ηλεκτρολογικών εργασιών/μηχανημάτων.



Αρχιτέκτονες και ηλεκτρομηχανολογικοί σύμβουλοι: Vakis Associates Architects & Designers.

QS: A.G. Athanasiou



6

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Ιδιωτική κατοικία στη περιοχή Παπάς, Λεμεσός

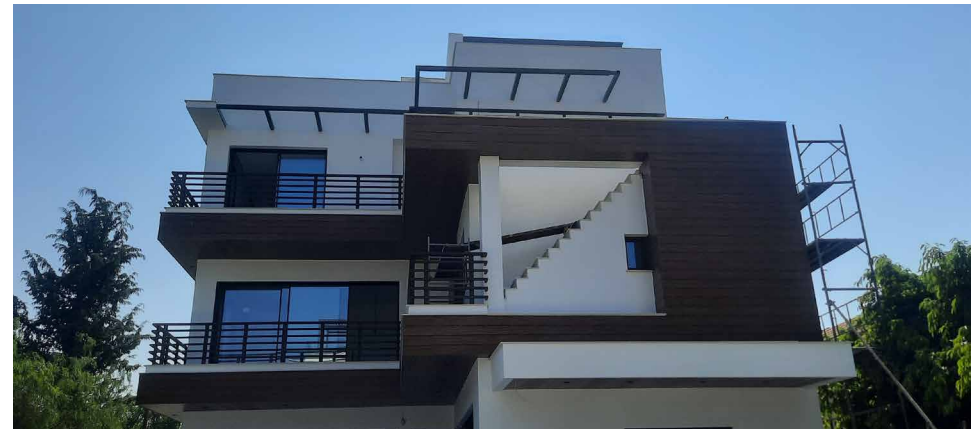
Ημερομηνία έναρξης: Σεπτέμβριος 2018

Περιγραφή έργου: Πολυτελής βίλα 800 τ.μ. στην πανέμορφη περιοχή Παπάς στη Λεμεσό. Μια μεταλλική κατασκευή 5 υπνοδωματίων με υπόγειο, ισόγειο και δύο ορόφους. Το Roof garden, η πισίνα, το γυμναστήριο και το playground ολοκληρώνουν αυτή τη μοναδική βίλα. Προχωρώντας προς την ολοκλήρωση του έργου, οι εργασίες στο εξωτερικό του κτιρίου σε όλους τους ορόφους έχουν ολοκληρωθεί. Επίσης έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες τελειωμάτων σε οροφή, 1ο και 2ο όροφο. Τώρα οι εργασίες συγκεντρώνονται στις εργασίες τελειωμάτων (τοποθέτηση πατωμάτων και αλουμινίων, ξυλουργικές εργασίες και τοποθέτηση ειδών υγιεινής) σε ισόγειο και υπόγειο όροφο. Προχωρούν επίσης και οι εξωτερικές εργασίες του έργου.

Αρχιτέκτονες: M.E. Archteco Ltd.

QS: P.N. Marinos Consulting L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Nicolas E. Aristodemou M&E Engineering Consultants.



7

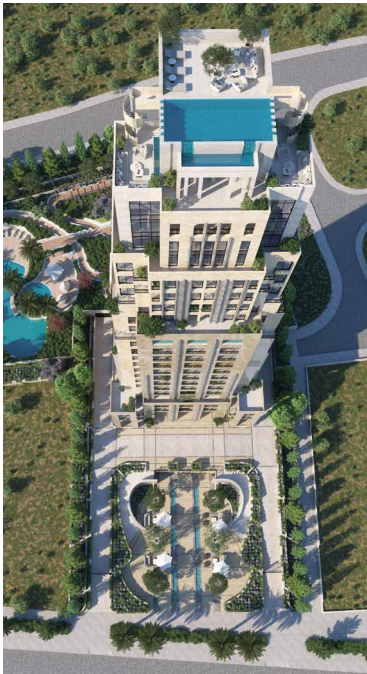
ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Ararat Grand Residences, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Δεκέμβριος 2019

Περιγραφή έργου: Πολυτελή διαμερίσματα υψηλών προδιαγραφών σε πύργο 23 ορόφων με ξενοδοχειακές ανέσεις, ο οποίος αναπτύσσεται στον παραλιακό δρόμο Παρεκκλησίας, μιας από τις πιο περίβλεπτες περιοχές της Λεμεσού. Αυτό το μοναδικό έργο αποτελείται από μόνο 17 πολυτελή διαμερίσματα και ένα υπερπολυτελές 5όροφο ρετιρέ. Το ισόγειο θα αποτελείται από μια μεγάλη πλατεία που θα οδηγεί σε ένα γκουρμέ εστιατόριο, σπα με σάουνα, χαμάμ, ατμόλουτρο και αίθουσες μασάζ, πισίνα, σαλόνι πούρων με μπαρ, κάβα, διάφορες μπουτίκ και χώρο στάθμευσης. Το ισόγειο θα περιλαμβάνει επίσης χώρους στάθμευσης για τους ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων και τους επισκέπτες του συγκροτήματος. Στον 1ο και 2ο όροφο θα βρίσκεται η αίθουσα υποδοχής και ο προθάλαμος του πύργου. Στα περίπου 8,000μ² γης του συγκροτήματος θα υπάρχει μια πισίνα μισού Ολυμπιακού μεγέθους (25x10m) με μπαρ, γήπεδο τένις, πάρκο και παιδική χαρά. Οι χώροι του έργου περικλείονται με περίφραξη και κάμερες ασφαλείας 24ωρης παρακολούθησης.



Το υπόλοιπο κτίριο αποτελείται από τα ακόλουθα:

- 3ος και 4ος όροφος: διαμερίσματα
- 5ος όροφος: γυμναστήριο και σάουνα
- 6ος όροφος: εσωτερική θερμαινόμενη πισίνα ρωμαϊκού τύπου και αίθουσες αναψυχής
- 7ος μέχρι 12ος όροφος: διαμερίσματα
- 13ος όροφος: Sky Garden που είναι κομμάτι του εστιατορίου στον επόμενο όροφο
- 14ος όροφος: Εστιατόριο υψηλών προδιαγραφών με ιδιωτικό ανελκυστήρα και χώρους στάθμευσης στο ισόγειο
- 15ος μέχρι 18ος όροφος: διαμερίσματα
- 19ος μέχρι 23ος όροφος: 5οροφο υπερπολυτελές ρετιρέ διαμέρισμα με ιδιωτικό ανελκυστήρα και πισίνα.

Σχετικά με την πρόοδο των εργασιών, οι χωματουργικές εργασίες, οι εργασίες θεμελίωσης, ο σκελετός και οι κολώνες μέχρι τον 15ο όροφο του κυρίως κτιρίου έχουν ολοκληρωθεί. Οι εργασίες τοιχοποιίας και επιχρισμάτων έχουν επίσης ολοκληρωθεί μέχρι τον 12ο όροφο. Όσον αφορά τις εξωτερικές εργασίες και τις επί μέρους κατασκευές συμπεριλαμβανομένου και της πλάκας του χώρου στάθμευσης, οι κατασκευαστικές εργασίες έχουν σχεδόν ολοκληρωθεί και οι εργασίες τελειωμάτων έχουν ξεκινήσει.

Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Maserdo Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Photiou Architects | **QS:** A. Demetriades & Partners L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Primedesign Consulting Engineers Ltd

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Acropolis Family Residences, Λευκωσία

Ημερομηνία έναρξης: Δεκέμβριος 2019

Περιγραφή έργου: 6όροφο συγκρότημα 8 πολυτελών διαμερισμάτων στην προνομιο-ούχα περιοχή της Ακρόπολης στην Λευκωσία. Οι ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων θα απολαμβάνουν την δική τους ιδιωτική πισίνα η οποία θα βρίσκεται στον 1ο όροφο του συγκροτήματος. Οι χωματουργικές εργασίες, οι εργασίες θεμελίωσης, οι πλάκες όλων των ορόφων και η τοιχοποιία όλων των ορόφων (μέχρι τον 5ο όροφο) έχουν ολοκληρωθεί. Τώρα οι εργασίες περιλαμβάνουν εργασίες τελειωμάτων (μπογιατίσματα και σοβατίσματα, τοποθέτηση πατωμάτων, εργασίες γυψοσανίδων σε ταβάνια και τοποθέτηση ειδών υγιεινής). Επίσης, όσον αφορά τις εξωτερικές εργασίες στο κτίριο, έχουν ξεκινήσει οι εργασίες θερμοπρόσοψης και επένδυσης του κτιρίου με μάρμαρο.



Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Cyagama Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Photiou Architects

QS: A. Demetriades & Partners L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Primedesign Consulting Engineers Ltd



9

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Gardens Residence, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Φεβρουάριος 2020

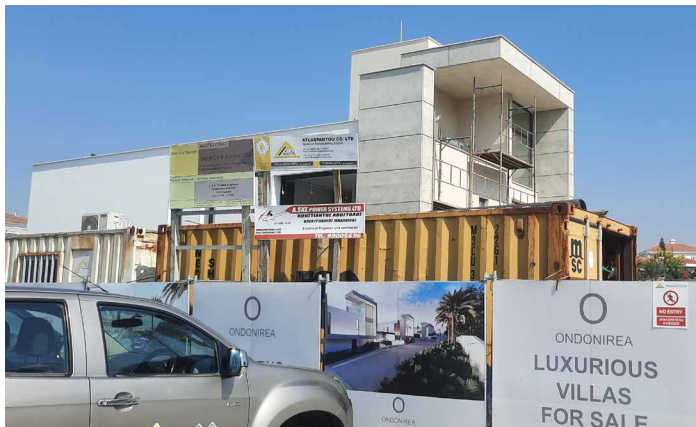
Περιγραφή έργου: Το συγκρότημα θα αποτελείται από 8 πολυτελείς επαύλεις με ιδιωτικές πισίνες στον Άγιο Τύχωνα στην Λεμεσό. Οι εργασίες στην πρώτη έπαυλη του συγκροτήματος προχωρούν. Συγκεκριμένα οι εργασίες στο υπόγειο όπως και το πέδιλο και οι κολώνες του ισογείου έχουν ολοκληρωθεί. Επίσης, έχει ολοκληρωθεί η τοιχοποιία, η κατασκευή των περιμετρικών τοίχων και οι εργασίες υγρομόνωσης και θερμοπρόσοψης. Τώρα οι εργασίες περιλαμβάνουν εργασίες τελειωμάτων (τοποθέτηση πατωμάτων, επενδύσεις, σοβατίσματα και μπουγιατίσματα). Προχωρούν επίσης και οι διάφορες εργασίες στους εξωτερικούς χώρους της έπαυλης.

Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Ondonirea Investments Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Lazarou & Michael Architects

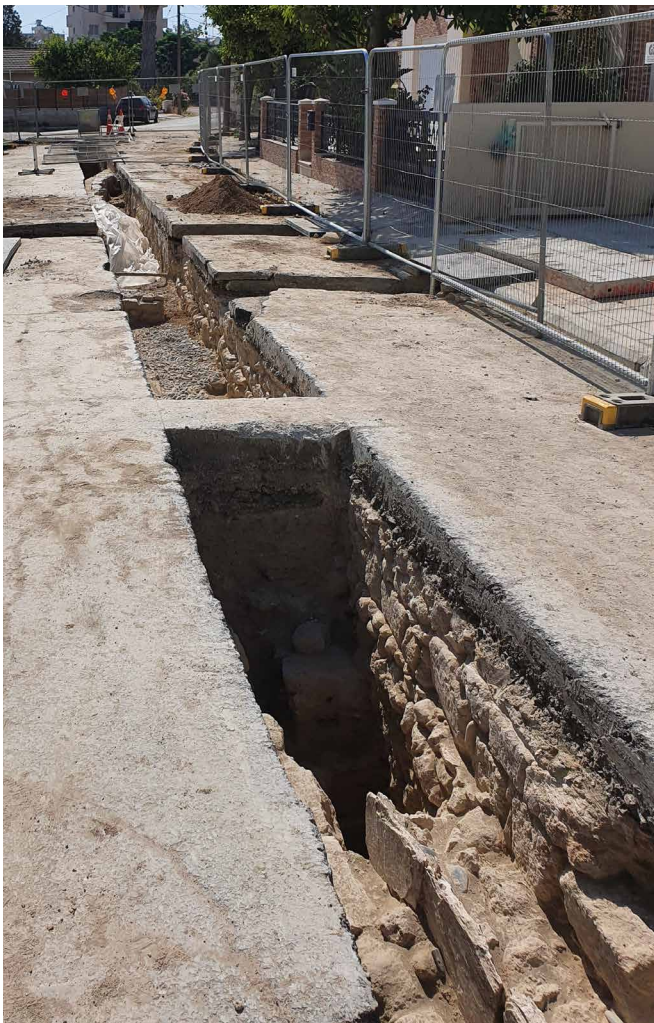
QS: MNP CQS (Marinos N. Panayiotides Chartered Quantity Surveyors)

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Alexis S. Stavrou & Associates



10

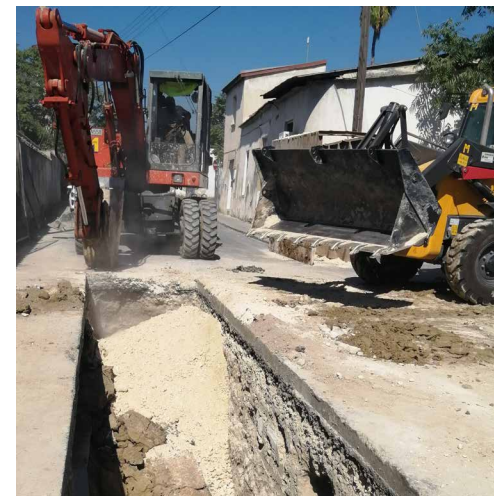
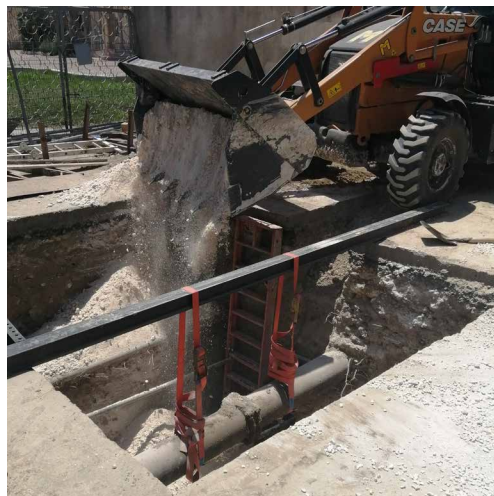
ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Συμβούλιο Αποχετεύσεως Λάρνακας, συμβόλαιο C12A

Περιγραφή έργου: Το συμβόλαιο αφορά την διερεύνηση, διαχείριση και καθαρισμό χανδάκων από αρχαιότητες, υφιστάμενες υπηρεσίες και οποιαδήποτε άλλα εμπόδια ώστε να καθοριστεί η τελική όδευση που θα εφαρμοστεί μελλοντικά για την κατασκευή συστήματος αποχέτευσης λυμάτων και ομβρίων. Οι εργασίες στο έργο αυτό αναμένεται να διαρκέσουν 3 χρόνια.

Το έργο θα εκτελεστεί για λογαριασμό του **Συμβουλίου Αποχετεύσεως Λάρνακας**.



ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



ΒΙΟΓΕΝΑ - ΦΑΣΗ Β' - ΝΕΟ R&D, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Αύγουστος 2020

Περιγραφή έργου: Οι εργασίες του έργου περιλαμβάνουν την κατεδάφιση κομματιού υφιστάμενου κτηρίου και κατασκευή νέων εγκαταστάσεων. Οι νέες αυτές εγκαταστάσεις θα περιλαμβάνουν καινούργια γραφεία και εργαστήρια. Οι εργασίες κατεδάφισης, εκσκαφής και υποδομής νέου κτηρίου έχουν ολοκληρωθεί. Οι περιμετρικοί τοίχοι στην πίσω όψη του κτηρίου, οι αποθήκες εύφλεκτων υλικών και Q.C. όπως και η πυροβολική του μεταλλικού σκελετού του νέου κτηρίου έχουν επίσης ολοκληρωθεί. Τα καινούργια γραφεία έχουν ολοκληρωθεί και παραδοθεί. Όσον αφορά το νέο χημείο, οι εργασίες υγρομόνωσης και σκυροδέτησης των πάγκων του χημείου έχουν ολοκληρωθεί. Επί του παρόντος οι εργασίες περιλαμβάνουν εργασίες τελειωμάτων (ολοκλήρωση των γυψοσανίδων, τοποθέτηση μαρμάρου πάνω στους πάγκους του χημείου κτλ.) και ολοκλήρωση της επένδυσης του μεταλλικού σκελετού του νέου κτηρίου με πανέλα τύπου sandwich. Προς ολοκλήρωση προχωρούν επίσης και οι διάφορες εξωτερικές εργασίες του έργου.

Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Medochemie Ltd.**

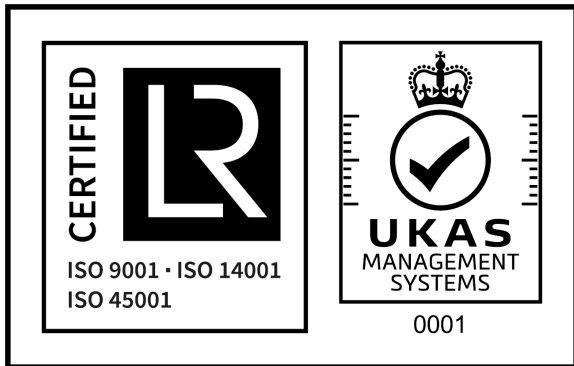
Αρχιτέκτονες: Akis Charalambous Architects

QS: A.Y. Toumazis Quantity Surveyors L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Hifeco Engineering Ltd



ΒΡΑΒΕΥΣΕΙΣ / ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ



Η Atlas Pantou Co Ltd πρόσφατα ανανέωσε με επιτυχία τις διεθνώς αναγνωρισμένες πιστοποιήσεις ISO 9001: 2015 και ISO 14001: 2015 από τον Εγγεγραμμένο Φορέα Πιστοποίησης, Lloyd's Register Quality Assurance. Παράλληλα, ολοκλήρωσε με επιτυχία την μετάβαση από το OHSAS 18001 στο διεθνές πρότυπο ISO 45001: 2018, το οποίο καθορίζει τις απαιτήσεις για τη διαχείριση της υγείας και της ασφάλειας στην εργασία καθώς και τη βελτίωση της απόδοσης της στους τομείς των εργασιακών κινδύνων.

Πιο κάτω τα διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα Συστημάτων Διαχείρισης, τα οποία συγκροτούν το Ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης που αφορά όλο το φάσμα δραστηριοτήτων της εταιρείας μας:

- ISO 9001:2015 Συστήματα διαχείρισης ποιότητας— Απαιτήσεις
- ISO 14001:2015 Συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης— Απαιτήσεις με οδηγίες εφαρμογής
- ISO 45001:2018 Συστήματα διαχείρισης για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία — Απαιτήσεις και οδηγίες εφαρμογής

Εδώ και περισσότερα από 20 χρόνια, η Άτλας Παντού ήταν ένας από τους πρώτους εργολάβους στην Κύπρο που πιστοποίησε το σύστημα διαχείρισης της. Σήμερα, η Άτλας Παντού έχει αναπτύξει και εφαρμόσει ένα Ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης, το οποίο είναι βασισμένο στις απαιτήσεις των διεθνών προτύπων ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 και ISO 45001:2018 και χρησιμοποιούμε αυτά τα πρότυπα ως πλαίσιο που επιτρέπει στην εταιρεία να τεκμηριώνει και να βελτιώνει τις πρακτικές της, προκειμένου να ικανοποιεί καλύτερα τις ανάγκες και τις προσδοκίες των πελατών, μετόχων και άλλων ενδιαφερομένων μερών μας.

Αυτή η επιτυχία, αποδεικνύει τη δέσμευση της Άτλας Παντού για συνεχή εξέλιξη και βελτίωση των διαδικασιών και συστημάτων της, λαμβάνοντας πολύ σοβαρά υπόψη θέματα που αφορούν την ασφάλεια και υγεία στον χώρο εργασίας, καθώς και την προστασία του περιβάλλοντος με σκοπό την συνεχόμενη παροχή των υπηρεσιών και προϊόντων της, στον μέγιστο επιτρεπτό βαθμό ποιότητας, κάτω από οποιεσδήποτε συνθήκες, προσπαθώντας έτσι να εξασφαλίσει ένα βιώσιμο μέλλον για αυτήν.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ

Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ: ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟΝ 21⁰ ΑΙΩΝΑ



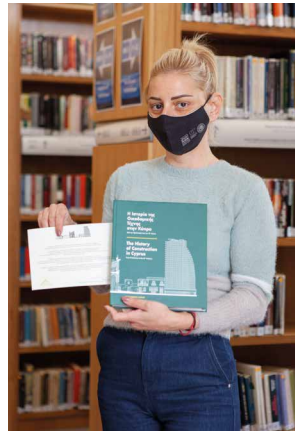
Βιβλιοθήκη Δήμου Αμμοχώστου



Βιβλιοθήκη Ρωσικού Πολιτισμικού Κέντρου



ΤΕΠΑΚ Βιβλιοθήκη



Δημοτική Βιβλιοθήκη Λεμεσού

Ο Όμιλος Άτλας Παντού, με 80 χρόνια ιστορίας αποτελεί σημαντικό κεφάλαιο στην οικοδομική βιομηχανία της Κύπρου. Με σεβασμό προς την ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης, τον τόπο και τον πολιτισμό μας, πριν δυο χρόνια έθεσε ένα μεγαλόπνοο στόχο, να δημιουργήσει την πρώτη ολοκληρωμένη έκδοση η οποία θα καταγράφει την ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης στην Κύπρο, με κύριο στόχο την προσφορά στον πολιτισμό του νησιού μας.

Η έκδοση «Η Ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης στην Κύπρο: Από την Προϊστορία έως τον 21ο Αιώνα» καταπιάνεται με ακριβώς αυτό, αποκαλύπτοντας στον αναγνώστη την ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης στην Κύπρο από την αυγή του ανθρώπινου πολιτισμού μέχρι τον 21ο αιώνα.

Μια επίλεκτη ομάδα δέκα επιστημόνων – ερευνητών με βάση τη σύγχρονη έρευνα γύρω από την ιστορία, την αρχαιολογία και την αρχιτεκτονική της Κύπρου κατέγραψε τις πρώτες ύλες, τις τεχνικές και τις οικοδομικές μορφές στη διαχρονική πορεία τους μέσα από τις πολιτικές, κοινωνικές, οικονομικές και πολιτισμικές αλλαγές στο νησί.

Με πλούσια εικονογράφηση και επεξηγηματικό γλωσσάριο όρων, η δίγλωσση (ελληνικά και αγγλικά) αυτή έκδοση φιλοδοξεί να αποτελέσει ένα βασικό εγχειρίδιο το οποίο θα αξιοποιηθεί από όλους, ειδικούς και μη, την προηγούμενη αλλά και τη σύγχρονη γενιά.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το βιβλίο μπορείτε να βρείτε στην ιστοσελίδα μας www.atlaspantougroup.com / Who We Are / Our culture ή πατώντας [ΕΔΩ](#). Επίσης, το βιβλίο διατίθεται **αποκλειστικά** μέσω της ιστοσελίδας μας στο www.atlaspantougroup.com / Who We Are / Our culture, ή πατώντας [ΕΔΩ](#).

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ

Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ: ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟΝ 21⁰ ΑΙΩΝΑ

Ο Όμιλος Άτλας Παντού έχει αρχίσει την δωρεά της έκδοσης «Η Ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης στην Κύπρο: Από την Προϊστορία έως τον 21ο Αιώνα» στις ακόλουθες βιβλιοθήκες:

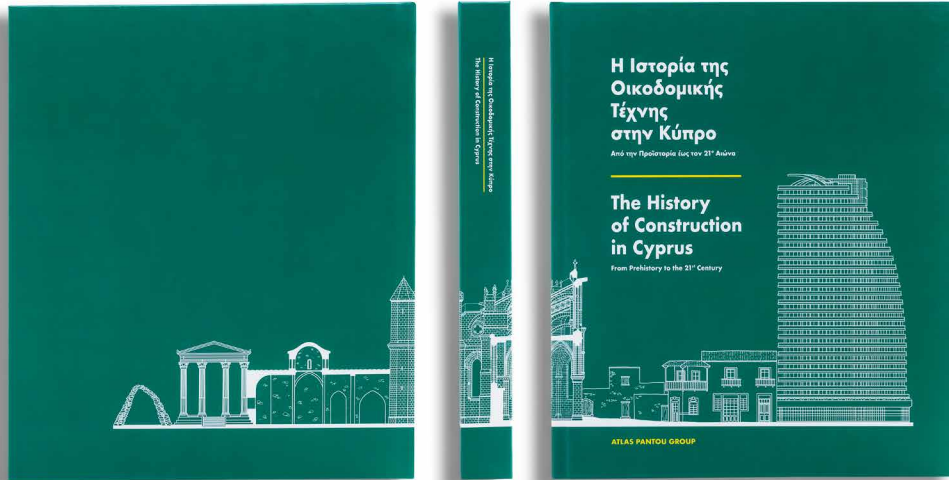
- ✓ Πανεπιστήμιο Κύπρου – Βιβλιοθήκη «Στέλιος Ιωάννου»
- ✓ Βιβλιοθήκη του Πανεπιστημίου ΤΕΡΑΚ
- ✓ Βιβλιοθήκη του University of Nicosia
- ✓ Βιβλιοθήκη του Πανεπιστημίου Frederick
- ✓ Βιβλιοθήκη του European University
- ✓ The Cyprus Institute
- ✓ Κυπριακή Βιβλιοθήκη
- ✓ Ελπινίκειος Βιβλιοθήκη
- ✓ Βιβλιοθήκη του Κυπριακού Μουσείου / Τμήματος Αρχαιοτήτων
- ✓ Βιβλιοθήκη Ρωσικού Πολιτιστικού Κέντρου
- ✓ Αχιλλείος Βιβλιοθήκη
- ✓ Βιβλιοθήκη Αρχαιολογικών Ερευνών
- ✓ Βιβλιοθήκη Γραφείου Τύπου & Πληροφοριών
- ✓ Βιβλιοθήκη Δημοτικού Κέντρου Τεχνών
- ✓ Βιβλιοθήκη ΚΕΒΕ (Υπηρ. Ευρωπαϊκής Ένωσης, Βιβλιοθήκη Εμπορικών Πελατών)
- ✓ Βιβλιοθήκη Κέντρου Παραγωγικότητας Κύπρου
- ✓ Βιβλιοθήκη Κυπριακού Οργανισμού Τυποποίησης (CYS)
- ✓ Βιβλιοθήκη Κυπρο-Αμερικανικού Αρχαιολογικού Ινστιτούτου Ερευνών
- ✓ Πανεπιστημιακή-Δημοτική Βιβλιοθήκη Λεμεσού
- ✓ Δημοτική Βιβλιοθήκη Στροβόλου
- ✓ Βιβλιοθήκη του Δήμου Αμμοχώστου

Η ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΟΥ θα προχωρήσει επίσης και με δωρεές του βιβλίου σε βιβλιοθήκες/ βιβλιοθήκες πανεπιστημίων στο Εξωτερικό.

15

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ

Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ: ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟΝ 21⁰ ΑΙΩΝΑ



Μήνυμα κ. Τώνη Τουμαζή, ιδρυτή του Ομίλου ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΟΥ

Από τα σπήλαια στα πρώτα καταλύματα από πέτρα και ξύλο, από τον πηλό στο μπετόν και το σίδηρο, ο άνθρωπος δε σταμάτησε να εξελίσσεται. Κάποτε, στο μακρινό παρελθόν, ατενίζαμε τον ορίζοντα από το λιμάνι της αρχαίας Σαλαμίνας. Σήμερα τον ατενίζουμε από τα μπαλκόνια των ουρανοξυστών, βλέποντας εμπορικά πλοία, κρουαζιερόπλοια, αλλά και πλατφόρμες εξόρυξης υδρογονανθράκων να οργώνουν τις θάλασσες του νησιού μας.

Ως επιχειρηματίας, αλλά και ως πολιτικός μηχανικός, θαύμαζα πάντα την οικοδομική τέχνη, την επιστημονική εφαρμογή της οποίας διδάχτηκα στα πανεπιστήμια, εμπνευσμένος βαθιά από τον ηθικό της κώδικα, έτσι όπως τον έμαθα από τον πατέρα μου

Παναγιώτη Τουμαζή. Χρόνια πριν, το 1937, θα ξεκινούσε το πρώτο του τεχνικό γραφείο στην Αμμόχωστο, το οποίο και θα αποτελούσε τον θεμέλιο λίθο για το κτίσιμο της κατασκευαστικής Εταιρείας και του Ομίλου Εταιρειών Άλτας Παντού που ακολούθησε.

Η πορεία, μέσα από τα χρόνια, αποδείχτηκε πολύ δύσκολη αφού ο αρνητικός αντίκτυπος της τουρκικής εισβολής το 1974 είχε αναπόφευκτα επηρεάσει και τις εταιρείες του Ομίλου, οδηγώντας κάποιες από αυτές στα πρόθυρα του αφανισμού. Χάσαμε την Αμμόχωστο και τον τόπο μας, αλλά δε χάσαμε ποτέ ούτε το κουράγιο να συνεχίσουμε, αλλά ούτε και την ικανότητα να αναπτύσσουμε την τεχνογνωσία μας. Αναλαμβάνοντας τα ηνία της εταιρείας το 1987, με προσήλωση στις αρχές των ιδρυτών της και με συνέπεια, επιμονή και πολλή σκληρή δουλειά, καθώς και με τη συμβολή του προσωπικού, καταφέραμε να εξελίσουμε την εταιρεία σε ένα μεγάλο όμιλο, με το κύρος και το εκτόπισμα της Άλτας Παντού.

Η οικοδομική τέχνη στην Κύπρο, η οποία ξεκίνησε από τα προϊστορικά χρόνια, υπήρξε ένα σημαντικό εργαλείο στα χέρια μας, το οποίο λειτούργησε καταλυτικά στη διαμόρφωση της ποιότητας της ζωής μας και συνέβαλε στην επιβίωση, στην εξέλιξη και στην πρόσοδό μας ως λαού και στη διαμόρφωση του ίδιου του πολιτισμού μας.

16

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ

Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ: ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟΝ 21⁰ ΑΙΩΝΑ



Στόχος της παρούσας έκδοσης ήταν να καταγραφεί και να εκδοθεί η ιστορία της οικοδομικής τέχνης στην Κύπρο από την Προϊστορία μέχρι τις μέρες μας. Είναι ένα έργο αφιερωμένο σε μια ιδιαίτερη πτυχή του κυπριακού πολιτισμού, μια ανεκτίμητη πηγή γνώσης για την οικοδομική μας παράδοση, από τις αρχαίες καταβολές μέχρι τη σημερινή εποχή.



Το βιβλίο 'Η Ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης στην Κύπρο: Από την Προϊστορία έως τον 21ον Αιώνα' είναι μια προσφορά της Άτλας Παντού προς τον τόπο μας, τους ανθρώπους και τον πολιτισμό του. Πιστεύουμε ότι είναι ένα έργο με αξία διαχρονική, ένα έργο που φωτίζει και τεκμηριώνει επιστημονικά την πολιτιστική μας κληρονομιά στον τομέα αυτό. Με αυτόν τον τρόπο ο Όμιλός μας συμβάλλει στην αναγνώριση, καταγραφή αλλά και προβολή της ανθρώπινης εφευρετικότητας και δημιουργίας μέσα από μια εξελικτική πορεία χιλιάδων ετών, η οποία αποτυπώνεται σε ποικίλα κτίσματα και κατασκευές που κοσμούν τον τόπο μας.

Θέλω να εκφράσω τις ειλικρινείς ευχαριστίες μου στους εισηγητές των κεφαλαίων και σε όλους όσους βοήθησαν και με οποιονδήποτε τρόπο συνέβαλαν στο «κτίσιμο» αυτής της έκδοσης.

17

Συνέντευξη κου. Τώνη Τουμαζή στο περιοδικό 'Cyprus International Business JOURNAL'

Ο κος. Τώνης Τουμαζής, ιδρυτής του ομίλου ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΟΥ και ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΩΝ παραχώρησε συνέντευξη στο περιοδικό 'Cyprus International Business JOURNAL', τεύχος 1-2021. Το περιοδικό 'Cyprus International Business Journal' είναι το επίσημο περιοδικό του CIBA (Cyprus International Businesses Association). Ευχαριστούμε την κυρία Άννη Χαραλάμπους για την επιμέλεια και παρουσίαση της συνέντευξης.

Profile

Tonis Toumazis

A titan in construction

ATLAS PANTOU: FROM A SMALL TECHNICAL OFFICE TO A DYNAMIC GROUP OF COMPANIES WITH AN ANNUAL TURNOVER OF €100M

By Annie Charalambous

There is a witty play of words behind the name of Limassol-based Atlas Pantou group of companies whose figurehead for the past 33 years has been Famagusta-born Tonis Toumazis. What started out as a small technical office, some 80 years ago, has grown into a dynamic construction-oriented group of companies.

Toni's father Panayiotis, who also served as a member of parliament for a decade after Cyprus gained its independence from Britain as well as a cabinet member for two years in the early 1970s, came up with the name Atlas Pantou. Here is where the twist comes; Atlas was the Titan of Greek mythology who supported the heavens and whose picture appeared on early attases. Pantou, in Greek, means "everywhere", so this could be an allusion perhaps to the message of strength the company and its founders wanted to project.

But Tonis smiles and explains that 'Pantou' represents the three first letters of Panayiotis and the first three letters of Toumazis - nothing more and nothing less.



"My father was witty, he had a way with words and a good sense of humour," adds the 68-year-old University College London graduate in civil engineering. Tonis also holds an MSc in structural engineering from Imperial College, London, and an MA in Advanced Architectural Studies from the city's Bartlett School of Architecture. "He was a very fair and wise man who never imposed his will on anyone. This is my modus operandi too."

Tonis also refers to Atlas Pantou, the holding company of Atlas Pantou whose name again is a play on words. Pantou, in Greek, means 'Of All', but in this case it only represents the first three letters of Panayiotis and Tonis. In the meantime, Atlas Pantou Group has left its mark throughout Cyprus with landmark projects such as the Olympic Residence Towers, also known as the 'Twin Towers', on the coastal front of Limassol which were the island's tallest buildings from their construction in 2012 until recently.

Among other significant projects are the Ministry of Foreign Affairs, the Famagusta General Hospital, Columbia Beach Resort in Pissouri, My Mall and currently Sky Tower and Ararat Grand Residences high rise buildings, in Limassol.

Another jewel in the crown is the Limassol Del Mar which expresses the island's 'new wave' of architecture through its unique high-rise curvilinear design. And these are just a few examples.

The group of companies under Toni's guidance is made up of 20 leading companies - spanning from construction to technical and civil engineering projects. Power stations, sewerage, drainage and pumping stations, military facilities, and parallel breakwaters are some of them. It has an annual turnover of over €100 million. Members of the group (apart from Atlas Pantou) are Telmen Ltd (one of the biggest Electromechanical companies on the island), Multistage International, based in UK, Conagro (trading of construction and agriculture machinery), Asber Ltd (Asbestos Removal), Mel Ltd (Quarries), etc. Tonis - who is either the founder or main shareholder of all the group's companies - is trying to

We are in construction and this is a field where each project has a life duration of two or three years. Ongoing projects need to be finished. So, we have yet to feel the pain

delegate management. "I'm trying to hand over management, to others. To start with, I no longer run any company as the CEO," he says. "But I'm not giving up on knowledge. I'm currently concentrating on becoming more computer-savvy... I admit my weaknesses, that's my strong point," he adds. Tonis has three children, Alexandros, Loulla and Aegli and his long-term plan is for them to join as shareholders of the companies. But for the soft-spoken engineer what counts the most is that they do what's best for them, what makes them happy.

Negative fallout on three fronts

Tonis says Atlas Pantou has yet to feel the pain from the economic fallout of a very "unusual" 2020 sparked by the worldwide coronavirus pandemic and the ongoing regional political crisis. But a handful of crucial developments could usher in a bleak new year for the economy and the construction sector.

"We are in construction and this is a field where each project has a life duration of two or three years. Ongoing projects need to be finished. So, we have yet to feel the pain," he says.

"But we do expect that two-three major economic and other developments will also have a negative impact on us," he adds. To start with, Cyprus' tourism last summer was severely hit by Covid-19 and this can only have a negative domino effect on the economy. Major devel-

Profile

Tonis Toumazis

opers will be hesitant about taking on new projects until there is a re-start of the economy, he argues.

Second, the Mediterranean island's controversial Citizenship for Investment scheme was suspended on November 1 after it once again came under strong criticism both at home and overseas.

Investments in high-end property which were part of the investor scheme has fuelled demand for luxury towers, especially in coastal Limassol, but the suspension will inevitably affect it. Third on Tonis' list of negative consequences are the ongoing provocative actions in the Eastern Mediterranean region by Turkish President Tayyip Erdogan.

Erdogan has for months been carrying out illegal activities in both Cyprus' and Greece's Exclusive Economic Zones in full violation of international law. "Turkey is out of control. It is about time the EU puts its foot down and in a unanimous decision force Ankara to stop these activities which create uncertainty in the region," he says.

Yearning for Famagusta

The 46 year long Turkish occupation of his birthplace, the 'ghost town' of Famagusta, weighs heavily on Tonis who has sought to channel his frustration into action to spread the word about Varosha.

"We have been passive, we have not done enough, we should have found a way to get the message across to the rest of the world. Over 20,000 people lived in that fenced off area, we should not allow the Turks to just settle it," he says.

"I'm working on a project focusing on how to promote the Varosha issue, the apathy of the European politicians and the ignorance of Cypriot politicians have allowed Turkey to behave in a very hostile and selfish way. This is just not fair," he adds.

Tonis is appalled that there are Cypriots who do not know what was once known as the "French Riviera of Cyprus" - the once booming resort area of Varosha in the city of Famagusta abandoned since the 1974 Turkish invasion and occupation - is in total despair.

This plight may have earned it the name of 'ghost town' for decades but worrying signals from Ankara suggesting it plans to settle it, came true in October. Turkey partially opened Varosha in full violation of international law and UN resolutions clearly providing that only its legal Greek Cypriot inhabitants should be allowed to go back under UN control.

"I feel I have an obligation towards Cyprus to do all I can to raise awareness about this...both my parents died deprived of their right to go back to Famagusta. There is much heartache over this," he says. Tonis is vice president and board member of the Famagusta Chamber of Commerce and Industry - among a dozen other high-profile economic and social posts he holds. To name a few, he is chairman of the board of KYKEM, and on the board of OEB, CCCI, Ygeia Foundation etc. He has received numerous awards. Late last year, Tonis Toumazis was awarded by the Cyprus Chamber of Commerce and Industry the Business Leader award, in the category Construction/Real Estate.

Honouring Atlas Pantou's 80-year history and with respect for the art of construction, as well as our land and group, two years ago Tonis took the initiative for the group to fully finance and publish the first comprehensive book on the history of construction in Cyprus. A select group of 10 professors and scholars, based on modern research on the history, archaeology, and architecture of Cyprus, recorded the raw materials, the techniques, and the construction forms in their diachronic course through the political, social, financial, and cultural changes on the island. Abundantly illustrated and with a glossary of technical terms, this bilingual edition aspires to be an essential handbook for both experts and non-experts of the past and modern-day generation.

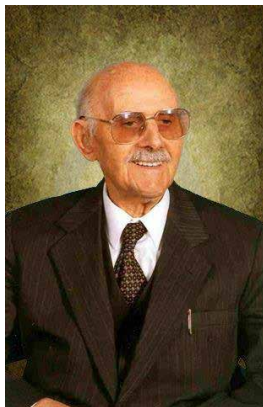
86 CYPRIUS INTERNATIONAL BUSINESS JOURNAL MAY 2021 | 87

Διαδικτυακές συζητήσεις ΚΥ.ΚΕ.Μ

Το Κυπριακό Κέντρο Μελετών (ΚΥ.ΚΕ.Μ) σε συνεργασία με την διαδικτυακή εφημερίδα ΝΕΑ ΠΟΛΙΣ και την Agora Dialogue διοργάνωσε τον μήνα Μάιο δυο διαδικτυακές συζητήσεις. Χαιρετισμούς και στις δυο συζητήσεις απηύθυνε ο ιδρυτής του Ομίλου εταιρειών ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΟΥ και ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΩΝ και Πρόεδρος Κ.Δ.Σ. του ΚΥ.ΚΕ.Μ., κος. Τώνης Τουμαζής.

Η πρώτη, η οποία διοργανώθηκε στις 6 Μαΐου 2021 σε συνεργασία με την Agora Dialogue, είχε θέμα 'Γεωστρατηγικοί & Γεωπολιτικοί στόχοι και επιδιώξεις της Τουρκίας' με εισηγητές τον Διευθυντή του ΚΥ.ΚΕ.Μ. κ. Χρήστο Ιακώβου & τον Δρ. Ιωάννη Μάζη, ο οποίος είναι Καθηγητής Οικονομικής Γεωγραφίας και Γεωπολιτικής Θεωρίας ΕΚΠΑ, Διευθυντής Εργαστηρίου Γεωπολιτισμικών Αναλύσεων ΕΚΠΑ, και Διευθυντής Προγράμματος Μεταπτυχιακών Σπουδών Γεωπολιτικής/Γεωστρατηγικής ΕΚΠΑ. Τον συντονισμό είχε ο αντιπρόεδρος Κ.Δ.Σ. του ΚΥ.ΚΕ.Μ., κος. Ανδρέας Μορφίτης.

Η δεύτερη, η οποία διοργανώθηκε στις 11 Μαΐου 2021 σε συνεργασία με την διαδικτυακή εφημερίδα ΝΕΑ ΠΟΛΙΣ, είχε θέμα 'Η Πενταμερής Διάσκεψη της Γενεύης και η πορεία του Κυπριακού Προβλήματος' με εισηγητές την Δρ. Μερσίλεια Αναστασιάδου, Διεθνολόγο, τον κο. Χριστόδουλο Γιαλλουρίδη, ομότιμο καθηγητή Διεθνούς Πολιτικής στο Πάντειο Πανεπιστήμιο και τον κο. Δημήτριο Κωνσταντακόπουλος, δημοσιογράφο και συγγραφέα. Τον συντονισμό είχε και πάλι ο αντιπρόεδρος Κ.Δ.Σ. του ΚΥ.ΚΕ.Μ., κος. Ανδρέας Μορφίτης.



Συνέντευξη κου. Τώνη Τουμαζή στην εκπομπή "Ανοικτοί Οριζόντες" στο ραδιόφωνο του ΛΟΓΟΥ

Ο κ. Τώνης Τουμαζής παραχώρησε ραδιοφωνική συνέντευξη για τον αείμνηστο πατέρα του Παναγιώτη Τουμαζή, στην εκπομπή "Ανοικτοί Οριζόντες" στο ραδιόφωνο του ΛΟΓΟΥ την οποία επιμελείται και παρουσιάζει ο κος. Χρήστου Ιακώβου. Η εκπομπή αυτή θυμάται και αναδεικνύει προσωπικότητες του παρελθόντος που με το έργο τους προσέφεραν πολλά στο τόπο μας.

Ο αείμνηστος Παναγιώτης Τουμαζής διετέλεσε Υπουργός Γεωργίας και Φυσικών Πόρων και Βουλευτής για 10 χρόνια στην πρωτο-σταθής Κυπριακή Βουλή. Επίσης τιμήθηκε για τη δράση/στήριξη του στον αγώνα της Κύπρου. Ενέγραψε και λειτούργησε το πρώτο του Τεχνικό Γραφείο το 1937, στην Αμμόχωστο. Ήταν η αρχή μιας πορείας που οδήγησε στη σημερινή πραγματικότητα ενός ομίλου εταιρειών μέσα από τις ίδιες αξίες και αρχές του ιδρυτού της.

Εδώ το λίνκ της συνέντευξης.

ΣΥΝΕΔΡΙΑ / ΓΙΑΡΟΥΣΙΑΣΕΙΣ / EVENTS / ΧΟΡΗΓΙΕΣ

ATLAS PANTOU

FACTS & FIGURES

250+ ... €100+

CONTRACT DETAILS

HEAD OFFICES: LIMAASSOL, CYPRUS
 Phone: +357 22 800000
 Email: info@atlas-pantou.com

Περιοδικό Gold: The Limassol issue, Μάιος 2021

Το επιχειρηματικό περιοδικό Gold, αφιέρωσε το τεύχος Μαΐου 2021 στις πιο σημαντικές επιχειρήσεις, από όλους τους επιχειρηματικούς τομείς, που έχουν ως έδρα τους την Λεμεσό. Η ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΟΥ παρουσιάστηκε στο τεύχος αυτό με μια δισέλιδη παρουσίαση.

Gold, αγγλόφωνο επιχειρηματικό περιοδικό, τεύχος Ιουνίου: 10-year anniversary edition

Οι μεγαλύτερες εταιρείες από όλους τους επαγγελματικούς κλάδους παρουσιάστηκαν σε αυτήν την ειδική επετειιακή έκδοση του αγγλόφωνου επιχειρηματικού περιοδικού Gold. Η ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΟΥ παρουσιάστηκε με μια δισέλιδη παρουσίαση.

ATLAS PANTOU

FACTS & FIGURES

250+ ... €100+

CONSTRUCTION PROJECTS

Technical / Civil Engineering projects

CONTACT DETAILS

HEAD OFFICES: LIMAASSOL, CYPRUS
 Phone: +357 22 800000
 Email: info@atlas-pantou.com

22

ΣΥΝΕΔΡΙΑ / ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕΙΣ / EVENTS / ΧΟΡΗΓΙΕΣ



Με την καθιερωμένη πλέον «πελετή έκπληξη», το προσωπικό της εταιρείας Άτλας Παντού, όπως κάθε χρόνο, έκφρασε τις εγκάρδιες ευχές του στον ιδρυτή του Ομίλου εταιρειών Άτλας Παντού και Άτλας Πάντων, κ. Τώνη Τουμαζή με την ευκαιρία των γενεθλίων του, στις 12 Μαΐου.



ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ



Οι άνθρωποι μας είναι σημαντικοί και πολύτιμοι, γι' αυτό και επενδύουμε και επιμορφώνουμε το προσωπικό μας σε όλα τα επίπεδα.

Η εταιρεία μας στηρίζεται στο προσωπικό της και γι' αυτό θέλουμε να προσφέρουμε τις καλύτερες δυνατές ευκαιρίες γνώσης και εξέλιξης σε όλους.

Στο πλαίσιο της πολιτικής μας για εκσυγχρονισμό προωθήσαμε μια σειρά από καινοτόμα προγράμματα που διαμορφώθηκαν και εφαρμόστηκαν από την αρχή της χρονιάς. Η εκπαίδευση παίζει έναν ζωτικής σημασίας ρόλο για εμάς, αφού χωρίς αυτή δεν θα είναι εφικτό να υλοποιηθούν οι στόχοι μας.

Με πίστη στον ανθρωποκεντρικό μας χαρακτήρα και ακόμη μεγαλύτερη εμπιστοσύνη στους εργαζομένους μας θα συνεχίσουμε την αποστολή μας να εξελισσόμαστε δυναμικά μέσα από την εκπαίδευση των ανθρώπων μας.

Παραθέτουμε τις πιο σημαντικές εκπαιδεύσεις του προσωπικού μας από τον Ιανουάριο 2021 μέχρι τον Μάρτιο 2021:

- **ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟ ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ ΓΙΑ WINDOWS SERVERS 2019**
- **ΒΑΣΙΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ**
- **ΧΡΗΣΗ ΦΟΡΗΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ (ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ)**
- **ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΓΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕΣΩ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ)**

