

ΠΑΝΤΟΥΜΑΖΙ



Sky Tower
Λεμεσός



Limassol Del Mar
Λεμεσός



Ararat Grand Residences
Λεμεσός



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

σ.1

ΜΗΝΥΜΑ ΚΑΛΩΣΟΡΙΣΜΑΤΟΣ

σ.3

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑ

σ.5

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ

σ.14

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ

‘Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ:
ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟΝ 21Ο ΑΙΩΝΑ’

σ.18

ΣΥΝΕΔΡΙΑ / ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕΙΣ / EVENTS / ΧΟΡΗΓΙΕΣ

σ.21

ΝΕΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

σ.22

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ



Αγαπητοί Φίλοι,

Το πρώτο τρίμηνο του χρόνου έδειξε ότι και η φετινή χρονιά θα είναι δύσκολη καθότι η αναστολή της οικονομικής δραστηριότητας που προκάλεσε η πανδημία έχει ως αποτέλεσμα το άμεσο μέλλον να προοιωνίζεται δυσσιώvano για την παγκόσμια οικονομία. Η αναζωπύρωση των κρουσμάτων και η εμφάνιση νέων μεταδοτικότερων στελεχών του κορωνοϊού, έχουν ως αποτέλεσμα τα κράτη να επιβάλλουν νέα μέτρα για περιορισμό της μετάδοσης του και ως εκ τούτου όλα συντείνουν στο ότι οι περιορισμοί θα παραμείνουν.

Φαίνεται όμως ότι η κατάσταση βελτιώνεται σταδιακά παρόλο που θα πρέπει να μάθουμε να συνυπάρχουμε με τον ιό. Ο εμβολιασμός του πληθυσμού είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την επιστροφή μας στην κανονικότητα. Παρά το δύσκολο πρώτο εξάμηνο του χρόνου, υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι ο τουριστικός τομέας θα τονωθεί κατά το δεύτερο εξάμηνο του χρόνου και ήδη ο προγραμματισμός που γίνεται κινείται προς αυτή την κατεύθυνση.

Το Ηνωμένο Βασίλειο το οποίο έχει ήδη εμβολιάσει το 47% του συνολικού πληθυσμού και το 58% του ενήλικου πληθυσμού (ενώ την ίδια ώρα το ποσοστό της Ευρώπης κυμαίνεται γύρω στο 13%) προχώρησε σε νέες χαλαρώσεις των περιορισμών και η κυβέρνηση ελπίζει να καταργήσει όλους τους περιορισμούς έως το τέλος Ιουνίου 2021, αν η κατάσταση στους επόμενους μήνες βελτιωθεί αισθητά. Ενδιαφέρον επίσης προκαλεί το Ισραήλ του οποίου η οργάνωση είχε ως αποτέλεσμα να αναχαιπιστεί η διασπορά με μαζικούς εμβολιασμούς καθώς είναι η πρώτη χώρα με το υψηλότερο ποσοστό εμβολιασμού παγκοσμίως. Σύμφωνα με το Υπουργείο Υγείας του Ισραήλ μέχρι τις 25 Μαρτίου έχει εμβολιαστεί ποσοστό 56%.

Εντούτοις, παρά τις πρακτικές δυσχέρειες που δημιουργεί σε όλους τους τομείς της καθημερινής δραστηριότητας η πανδημία, η εταιρεία συνέχισε με εντατικούς ρυθμούς τις προσπάθειες της για ανάκτηση νέων έργων αλλά και επιτυχή εκτέλεση αυτών υπό-εξέλιξη, ενώ συνέχισε την έμπρακτη συμβολή της στην προώθηση και στήριξη δραστηριοτήτων που προάγουν τον κλάδο των κατασκευών και της ανάπτυξης γης.

1

Μέσα στα πλαίσια της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης, η εταιρεία μας στήριξε, ως χρυσός χορηγός, τα «The Cyprus Architecture, Property & Interior Design Awards» που διοργάνωσε με επιτυχία η IMH και το περιοδικό In Business. Τα εν λόγω βραβεία που απονέμονται για πρώτη φορά, σκοπό έχουν την επιβράβευση κορυφαίων έργων που έχουν ολοκληρωθεί σε ότι αφορά την αρχιτεκτονική, τη διακόσμηση εσωτερικών χώρων και γενικότερα την ανάδειξη του τομέα της ανάπτυξης ακινήτων. Είναι με ιδιαίτερη ικανοποίηση και χαρά που στηρίζουμε τέτοιες αξιέπαινες πρωτοβουλίες οι οποίες αποβλέπουν στην επιβράβευση της επαγγελματικής προσπάθειας προς την κατεύθυνση της βελτίωσης της ποιότητας της ζωής συμβάλλοντας έτσι στην σταδιακή αναβάθμιση του περιβάλλοντα και δομημένου χώρου και άρα στην δημιουργία πολιτισμικής παράδοσης σε βάθος χρόνου. Ιδιαίτερη για μένα στιγμή υπήρξε αναμφίβολα και η απονομή του τιμητικού βραβείου στον Μιχαλάκη Λεπτό ως «Life Time Achievement -Developer» .

Αξιόλογο επίσης γεγονός της τριμηνίας, υπήρξε και η συμπερίληψη μου, ως CEO, στην έκδοση Μαρτίου 2021 του περιοδικού «Gold Issue – The Business Magazine of Cyprus - The CEO Issue – Meet the Leaders of the Biggest Companies in Cyprus», ανάμεσα στην ομάδα των Ανώτατων Εκτελεστικών Διευθυντών των 100 (εκατόν) μεγαλύτερων εταιρειών της Κύπρου. Η Εταιρεία μας μέσα από την πετυχημένη ογδονταετή παρουσία της στα κατασκευαστικά δρώμενα έχει καταφέρει να εδραιωθεί ως μία από τις πιο επιτυχημένες εταιρείες στην Κύπρο και είναι με ιδιαίτερη χαρά που μαζί με την ομάδα μου συμβάλλουμε στην συνέχιση και στην εξέλιξή της. Για αυτό απευθύνω τις ευχαριστίες μου σε όλο το προσωπικό της εταιρείας για την σκληρή δουλειά και την διαχρονική προσφορά του στην προσπάθεια υλοποίησης των εταιρικών στρατηγικών μας στόχων.

Τέλος, θα ήταν παράληψή μου να μην απευθύνω και τις εγκάρδιες ευχαριστίες μου προς όλους εσάς τους σημαντικούς μας πελάτες και στενούς συνεργάτες χωρίς την εκτίμηση και την βοήθεια των οποίων, δεν θα ήταν δυνατόν να απολαμβάναμε την κορυφαία θέση στην οποία βρισκόμαστε σήμερα.

Μάριος Λ. Ποντίκας
Chief Executive Officer

2

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑ



Harmony Residence, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Ιούλιος 2018

Περιγραφή έργου: Ένα συγκρότημα 18 μοντέρνων διαμερισμάτων, 1, 2 ή 3 υπνοδωματίων, ειδικά σχεδιασμένο για να καλύπτει τις ανάγκες των ιδιοκτητών, που εκτιμούν την ανώτερη ποιότητα ζωής και τις καθημερινές ανέσεις. Τα διαμερίσματα χωρίζονται σε δύο ξεχωριστά κτήρια. Το κτήριο Α' περιλαμβάνει 8 διαμερίσματα σε 2 ορόφους ενώ το κτήριο Β' έχει 3 ορόφους. Στους 2 πρώτους ορόφους του κτηρίου Β' βρίσκονται 8 διαμερίσματα, ενώ στον τελευταίο δεσπόζουν 2 ρετιρέ με 3 υπνοδωμάτια και roof gardens. Το Harmony Residence βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αγίας Φυλάξεως και Σπύρου Κυπριανού (Λεωφόρος Μακεδονίας), στην περιοχή του Κάψαλου.

Η ανάπτυξη του έργου έγινε για λογαριασμό της **D. Sykopetrides Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Elias Andronicou & Associates.

QS: A.Y. Toumazis Quantity Surveyors L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Prime Design Consulting Engineers Ltd και M & Z Zindilis & Associates.



3

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑ



Μικροβιολογικό MEDO B - Medochemie, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Νοέμβριος 2019

Περιγραφή έργου: Κατασκευή 2όροφου μικροβιολογικού MEDO B στις εγκαταστάσεις της Medochemie στην Λεμεσό. Ο βασικός σκελετός του κτιρίου είναι μεταλλική κατασκευή εκτός από τα κλιμακοστάσια που είναι από εμφανές μπετόν. Τα τελειώματα στις όψεις του κτιρίου είναι συνδυασμός εμφανές μπετόν και αλucobond. Οι εργασίες περιλαμβάνουν επίσης και κατασκευή ισογείου χώρου στάθμευσης.

Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Medochemie Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Akis Charalambous Architects

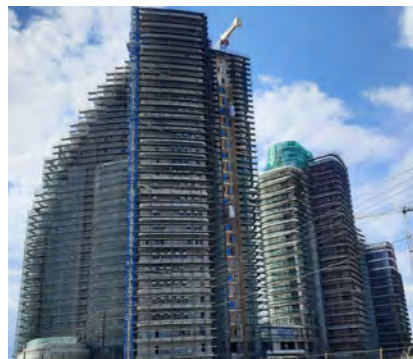
QS: A.Y. Toumazis Quantity Surveyors L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Hiteco Engineering Ltd



4

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Limassol Del Mar, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Μάρτιος 2018

Περιγραφή έργου: Σε λιγότερο από 25 μ. από την παραλία έχει ξεκινήσει η κατασκευή του εν λόγω έργου, σε οικόπεδο 34,000 τ.μ. με τη νότια πλευρά του να προσφέρει 170 μέτρα απρόσκοπτη θέα στη θάλασσα. Εμπνευσμένο από τα απαλά και καμπύλα κύματα της Μεσογείου στο νότιο μέρος και από τους χαμηλούς λόφους στο βόρειο, οι μοναδικές ημιπονοειδείς καμπύλες του έργου εκδηλώνονται και στο κέντρο του αλλά και στους ορόφους με τους κυρτούς τοίχους δημιουργώντας ένα ξεχωριστό γλυπτό περίπου 40.000 τ.μ. Με ξεκάθαρη επιρροή τη ναυτική αρχιτεκτονική, το κτήριο αντικατοπτρίζει ένα μεγάλο κρουαζιερόπλοιο, με τους εξωτερικούς κήπους της κορυφής να στέκονται σαν τη γέφυρα και τον σταθμό διοίκησης.

Η πρώτη φάση της κατασκευής περιλαμβάνει την παράδοση των πρώτων δυο πύργων (Α και Β) 13 και 18 ορόφων αντίστοιχα. Η δεύτερη φάση περιλαμβάνει την παράδοση των διαμερισμάτων του «Signature Collection», δηλαδή του ανατολικού πύργου των 28 ορόφων.

Προχωρώντας σταθερά προς την ολοκλήρωση του έργου τώρα οι εργασίες που αφορούν τους πύργους της πρώτης φάσης έχουν προχωρήσει στις διάφορες εργασίες και διαδικασίες παράδοσης. Αναφορικά με τη δεύτερη φάση, οι πλάκες των ορόφων έχουν ολοκληρωθεί και τώρα οι εργασίες συγκεντρώνονται σε εργασίες τελειωμάτων (γυψοσανίδες, τοποθέτηση πατωμάτων και αλουμινίων, ξυλουργικές εργασίες και τοποθέτηση ειδών υγιεινής).

Οι εξωτερικές εργασίες του έργου προχωρούν με ένα μεγάλο κομμάτι τους να έχει ήδη ολοκληρωθεί.

Developers: Cypeir Properties Ltd (a partnership between Leptos Group and D. Zavos Group).

Αρχιτέκτονες: Benoy και UDS Architects Antoniadou & Eleftheriou.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Unemec.

Q.S.: Christoforides Makris & Partners Ltd.

Εργολάβος: AMIC Contractors (Joint venture between Atlas Pantou Co Ltd (leader), Man Enterprise, ICM Group, CMB Societa Cooperativa).

5

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Sky Tower, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Οκτώβριος 2018

Περιγραφή έργου: Πολυτελή διαμερίσματα υψηλών προδιαγραφών σε πύργο 23 ορόφων με ξενοδοχειακές ανέσεις ο οποίος αναπτύσσεται με τις τελευταίες τάσεις αρχιτεκτονικής και σχεδιασμού. Σε απόσταση μόλις 300 μέτρων από την θάλασσα, οι ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων μπορούν να απολαύσουν τις ανέσεις των εγκαταστάσεων που μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν την απίστευτη πανοραμική θέα της θάλασσας, στιγμές χαλάρωσης στο σπα, κοινή εξωτερική πισίνα, θερμαινόμενη εσωτερική πισίνα, γυμναστήριο, γήπεδο τένις, τους καταπράσινους κήπους που περιβάλλουν τον πύργο και άνετο υπόγειο χώρο στάθμευσης.

Το Sky Tower συνδυάζεται αρμονικά με το αστικό τοπίο της τουριστικής περιοχής της Λεμεσού χάρη στον υπέροχο σχεδιασμό του από ένα από τα κορυφαία αρχιτεκτονικά γραφεία του Λονδίνου. Αυτό το έργο πρόκληση των 23 ορόφων θα έχει επένδυση αλουμινίου σε όλο του το εξωτερικό. Το αξιοσημείωτο της κατασκευής αυτής είναι ότι οι πλάκες των ορόφων, σε αντίθεση με τις συμβατικές, είναι post-tensioned. Οι post-tensioned πλάκες είναι κατασκευασμένες με τρόπο ώστε να παρέχουν ενεργή ενίσχυση, κάνοντας τα δομικά σημεία του κτηρίου ακόμη πιο αποτελεσματικά από άποψη σταθερότητας αλλά και οικονομίας στα οικοδομικά υλικά. Προχωρώντας σταθερά προς την ολοκλήρωση του έργου, οι πλάκες των ορόφων έχουν ολοκληρωθεί. Οι τωρινές εργασίες περιλαμβάνουν εξωτερικές εργασίες του έργου και εργασίες τελειωμάτων (γυψοσανίδες, τοποθέτηση πατωμάτων και αλουμινίων, ξυλουργικές εργασίες, τοποθέτηση ειδών υγιεινής). Επίσης, οι εργασίες που έχουν να κάνουν με τις εξωτερικές επενδύσεις του πύργου συνεχίζονται.

Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Prime Property Group**.

Αρχιτέκτονες: UHA London and Panos Panayiotou & Associates, PPA.

QS: PMI (Project Management International).

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Alexis S Stavrou & Associates.

Εργολάβος: Joint Venture μεταξύ των εταιρειών Atlas Pantou Co Ltd και Man Enterprise (Atlas Pantou – Man JV).

6

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Ararat Grand Residences, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Δεκέμβριος 2019

Περιγραφή έργου: Πολυτελή διαμερίσματα υψηλών προδιαγραφών σε πύργο 23 ορόφων με ξενοδοχειακές ανέσεις, ο οποίος αναπτύσσεται στον παραλιακό δρόμο Παρεκκλησιάς, μιας από τις πιο περίβλεπτες περιοχές της Λεμεσού. Αυτό το μοναδικό έργο αποτελείται από μόνο 17 πολυτελή διαμερίσματα και ένα υπερπολυτελές 5όροφο ρετιρέ. Το ισόγειο θα αποτελείται από μια μεγάλη πλατεία που θα οδηγεί σε ένα γκουρμέ εστιατόριο, sra με σάουνα, χαμάμ, ατμόλουτρο και αίθουσες μασάζ, πισίνα, σαλόνι πούρων με μπαρ, κάβα, διάφορες μπουτίκ και χώρο στάθμευσης. Το ισόγειο θα περιλαμβάνει επίσης χώρους στάθμευσης για τους ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων και τους επισκέπτες του συγκροτήματος. Στον 1ο και 2ο όροφο θα βρίσκεται η αίθουσα υποδοχής και ο προθάλαμος του πύργου. Στα περίπου 8,000μ² γης του συγκροτήματος θα υπάρχει μια πισίνα μισού Ολυμπιακού μεγέθους (25x10m) με μπαρ, γήπεδο τένις, πάρκο και παιδική χαρά. Οι χώροι του έργου περικλείονται με περίφραξη και κάμερες ασφαλείας 24ωρης παρακολούθησης.

Το υπόλοιπο κτίριο αποτελείται από τα ακόλουθα:

- 3ος και 4ος όροφος: διαμερίσματα
- 5ος όροφος: γυμναστήριο και σάουνα
- 6ος όροφος: εσωτερική θερμαινόμενη πισίνα ρωμαϊκού τύπου και αίθουσες αναψυχής
- 7ος μέχρι 12ος όροφος: διαμερίσματα
- 13ος όροφος: Sky Garden που είναι κομμάτι του εστιατορίου στον επόμενο όροφο
- 14ος όροφος: Εστιατόριο υψηλών προδιαγραφών με ιδιωτικό ανελκυστήρα και χώρους στάθμευσης στο ισόγειο
- 15ος μέχρι 18ος όροφος: διαμερίσματα
- 19ος μέχρι 23ος όροφος: 5οροφο υπερπολυτελές ρετιρέ διαμέρισμα με ιδιωτικό ανελκυστήρα και πισίνα.

Σχετικά με την πρόοδο των εργασιών, οι χωματουργικές εργασίες, οι εργασίες θεμελίωσης, ο σκελετός και οι κολώνες μέχρι τον 12ο όροφο του κυρίως κτιρίου έχουν ολοκληρωθεί. Οι εργασίες τοιχοποιίας και επιχρισμάτων έχουν επίσης ολοκληρωθεί μέχρι τον 8ο όροφο. Όσον αφορά τις εξωτερικές εργασίες και τις επιμέρους κατασκευές έχει ολοκληρωθεί περίπου το 80% των εργασιών οι οποίες συμπεριλαμβάνουν και την πλάκα του χώρου στάθμευσης. Επί του παρόντος οι εργασίες περιλαμβάνουν την κατασκευή κολόνων του 13ου ορόφου του κυρίως κτιρίου, όπως επίσης και διάφορες εργασίες στους εξωτερικούς χώρους και της επί μέρους κατασκευές του έργου.

Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Maserdo Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Photiou Architects | **QS:** A. Demetriades & Partners L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Primedesign Consulting Engineers Ltd

7

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Ιδιωτική κατοικία στη περιοχή Παπάς, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Σεπτέμβριος 2018

Περιγραφή έργου: Πολυτελής βίλα 800 τ.μ. στην πανέμορφη περιοχή Παπάς στη Λεμεσό. Μια μεταλλική κατασκευή 5 υπνοδωματίων με υπόγειο, ισόγειο και δύο ορόφους. Το Roof garden, η πισίνα, το γυμναστήριο και το playground ολοκληρώνουν αυτή τη μοναδική βίλα. Προχωρώντας προς την ολοκλήρωση του έργου, οι εργασίες αυτή την στιγμή συγκεντρώνονται στις εργασίες τελειωμάτων (τοποθέτηση πατωμάτων και αλουμινίων, ξυλουργικές εργασίες και τοποθέτηση ειδών υγιεινής). Προχωρούν επίσης και οι εξωτερικές εργασίες του έργου.

Αρχιτέκτονες: M.E. Archteco Ltd.

QS: P.N. Marinos Consulting L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Nicolas E. Aristodemou M&E Engineering Consultants.

8

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Ιδιωτική κατοικία στην περιοχή Πανειώτης στο χωριό Γερμασόγεια.

Ημερομηνία έναρξης: Ιανουάριος 2018

Περιγραφή έργου: Μια μοναδική, πολυτελής βίλα των 1.200 τ.μ. σε οικόπεδο 2.900 τ.μ., 6 υπνοδωματίων μοιρασμένων αρμονικά στο υπόγειο, το ισόγειο και πρώτο όροφο, με υπέροχη θέα σε θάλασσα και βουνό. Διακοσμημένη με βασικό συστατικό το ξύλο, τη πέτρα και εμπλουτισμένη με την τελευταία λέξη της τεχνολογίας η βίλα, που είναι έτσι σχεδιασμένη ώστε να δένει με το περιβάλλον στο οποίο βρίσκεται, περιλαμβάνει ιδιωτική πισίνα, ασανσέρ, γυμναστήριο, κελάρι κρασιών, χώρο BBQ, ιδιωτικό δρόμο που οδηγεί στο σπίτι και εκτεταμένες εργασίες διαμόρφωσης εξωτερικών χώρων. Έχουν ξεκινήσει οι εργασίες παράδοσης του έργου οι οποίες περιλαμβάνουν εργασίες snagging και τελικό έλεγχο ηλεκτρολογικών εργασιών/μηχανημάτων.



Αρχιτέκτονες και ηλεκτρομηχανολογικοί σύμβουλοι: Vakis Associates Architects & Designers.

QS: A.G. Athanasiou

9

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Acropolis Family Residences, Λευκωσία

Ημερομηνία έναρξης: Δεκέμβριος 2019

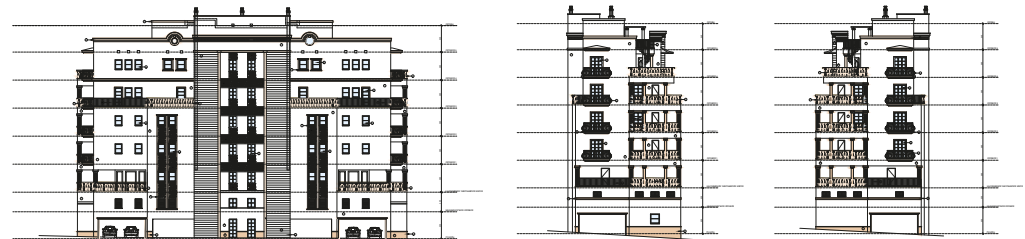
Περιγραφή έργου: 6όροφο συγκρότημα 8 πολυτελών διαμερισμάτων στην προνομιο-ούχα περιοχή της Ακρόπολης στην Λευκωσία. Οι ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων θα απολαμβάνουν την δική τους ιδιωτική πισίνα η οποία θα βρίσκεται στον 1ο όροφο του συγκροτήματος. Οι χωματουργικές εργασίες, οι εργασίες θεμελίωσης, οι πλάκες όλων των ορόφων και η τοιχοποιία μέχρι τον 3ο όροφο έχουν ολοκληρωθεί. Τώρα οι εργασίες περιλαμβάνουν εργασίες υποδομής μέχρι τον 3ο όροφο, σοβατίσματα μέχρι τον 3ο όροφο και την τοιχοποιία του 4ου ορόφου.

Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Cyagama Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Photiou Architects

QS: A. Demetriades & Partners L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Primedesign Consulting Engineers Ltd



10

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Gardens Residence, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Φεβρουάριος 2020

Περιγραφή έργου: Το συγκρότημα θα αποτελείται από 8 πολυτελείς επαύλεις με ιδιωτικές πισίνες στον Άγιο Τύχωνα στην Λεμεσό. Οι εργασίες στην πρώτη έπαυλη του συγκροτήματος προχωρούν. Συγκεκριμένα οι εργασίες στο υπόγειο όπως και το πέδιλο και οι κολώνες του ισογείου έχουν ολοκληρωθεί. Επίσης, έχει ολοκληρωθεί η τοιχοποιία, η κατασκευή των περιμετρικών τοίχων και οι εργασίες υγραμόνωσης και θερμοπρόσοψης. Τώρα οι εργασίες περιλαμβάνουν εργασίες τελειωμάτων (τοποθέτηση πατωμάτων, επενδύσεις, σοβατίσματα και μπογιατίσματα). Προχωρούν επίσης και οι διάφορες εργασίες στους εξωτερικούς χώρους της έπαυλης.

Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Ondonirea Investments Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Lazarou & Michael Architects

QS: MNP CQS (Marinos N. Panayiotides Chartered Quantity Surveyors)

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Alexis S. Stavrou & Associates



11

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



Συμβούλιο Αποχετεύσεως Λάρνακας, σύμβολο C12A

Περιγραφή έργου: Το σύμβολο αφορά την διερεύνηση, διαχείριση και καθαρισμό χανδάκων από αρχαιότητες, υφιστάμενες υπηρεσίες και οποιαδήποτε άλλα εμπόδια ώστε να καθοριστεί η τελική όδευση που θα εφαρμοστεί μελλοντικά για την κατασκευή συστήματος αποχέτευσης λυμάτων και ομβρίων. Οι εργασίες στο έργο αυτό αναμένεται να διαρκέσουν 3 χρόνια.

Το έργο θα εκτελεστεί για λογαριασμό του **Συμβουλίου Αποχετεύσεως Λάρνακας**.



ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ



ΒΙΟΓΕΝΑ - ΦΑΣΗ Β' - ΝΕΟ R&D, Λεμεσός

Ημερομηνία έναρξης: Αύγουστος 2020

Περιγραφή έργου: Οι εργασίες του έργου περιλαμβάνουν την κατεδάφιση κομματιού υφιστάμενου κτηρίου και κατασκευή νέων εγκαταστάσεων. Οι νέες αυτές εγκαταστάσεις θα περιλαμβάνουν καινούργια γραφεία και εργαστήρια. Οι εργασίες κατεδάφισης, εκσκαφής και υποδομής νέου κτηρίου έχουν ολοκληρωθεί. Οι περιμετρικοί τοίχοι στην πίσω όψη του κτηρίου, οι αποθήκες εύφλεκτων υλικών και Q.C. όπως και η πυροβαφή του μεταλλικού σκελετού του νέου κτηρίου έχουν επίσης ολοκληρωθεί. Επί του παρόντος οι εργασίες περιλαμβάνουν εργασίες υγραπομόνωσης, γυψοσανίδες, σκυροδέτηση πάγκων του χημείου και επένδυση του μεταλλικού σκελετού του νέου κτηρίου με πάνελα τύπου sandwich. Προχωρούν επίσης και οι διάφορες εξωτερικές εργασίες του έργου.



Η ανάπτυξη του έργου γίνεται για λογαριασμό της **Medochemie Ltd.**

Αρχιτέκτονες: Akis Charalambous Architects

QS: A.Y. Toumazis Quantity Surveyors L.L.C.

Ηλεκτρομηχανολογικοί Σύμβουλοι: Hiteco Engineering Ltd



ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ

Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ: ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟΝ 21⁰ ΑΙΩΝΑ



Βιβλιοθήκη Δήμου Αμμοχώστου



Βιβλιοθήκη Ρωσικού Πολιτισμικού Κέντρου



ΤΕΠΑΚ Βιβλιοθήκη



Δημοτική Βιβλιοθήκη Λεμεσού

Ο Όμιλος Άτλας Παντού, με 80 χρόνια ιστορίας αποτελεί σημαντικό κεφάλαιο στην οικοδομική βιομηχανία της Κύπρου. Με σεβασμό προς την ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης, τον τόπο και τον πολιτισμό μας, πριν δυο χρόνια έθεσε ένα μεγαλόπνοο στόχο, να δημιουργήσει την πρώτη ολοκληρωμένη έκδοση η οποία θα καταγράφει την ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης στην Κύπρο, με κύριο στόχο την προσφορά στον πολιτισμό του νησιού μας.

Η έκδοση «Η Ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης στην Κύπρο: Από την Προϊστορία έως τον 21ο Αιώνα» καταπιάνεται με ακριβώς αυτό, αποκαλύπτοντας στον αναγνώστη την ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης στην Κύπρο από την αυγή του ανθρώπινου πολιτισμού μέχρι τον 21ο αιώνα.

Μια επίλεκτη ομάδα δέκα επιστημόνων – ερευνητών με βάση τη σύγχρονη έρευνα γύρω από την ιστορία, την αρχαιολογία και την αρχιτεκτονική της Κύπρου κατέγραψε τις πρώτες ύλες, τις τεχνικές και τις οικοδομικές μορφές στη διαχρονική πορεία τους μέσα από τις πολιτικές, κοινωνικές, οικονομικές και πολιτισμικές αλλαγές στο νησί.

Με πλούσια εικονογράφηση και επεξηγηματικό γλωσσάριο όρων, η δίγλωσση (ελληνικά και αγγλικά) αυτή έκδοση φιλοδοξεί να αποτελέσει ένα βασικό εγχειρίδιο το οποίο θα αξιοποιηθεί από όλους, ειδικούς και μη, την προηγούμενη αλλά και τη σύγχρονη γενιά.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το βιβλίο μπορείτε να βρείτε στην ιστοσελίδα μας www.atlaspantougroup.com / **Who We Are** / **Our culture** ή πατώντας **ΕΔΩ**. Επίσης, το βιβλίο διατίθεται **αποκλειστικά** μέσω της ιστοσελίδας μας στο www.atlaspantougroup.com / **Who We Are** / **Our culture**, ή πατώντας **ΕΔΩ**.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ

Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ: ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟΝ 21⁰ ΑΙΩΝΑ

Ο Όμιλος Άτλας Παντού έχει αρχίσει την δωρεά της έκδοσης «Η Ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης στην Κύπρο: Από την Προϊστορία έως τον 21ο Αιώνα» στις ακόλουθες βιβλιοθήκες:

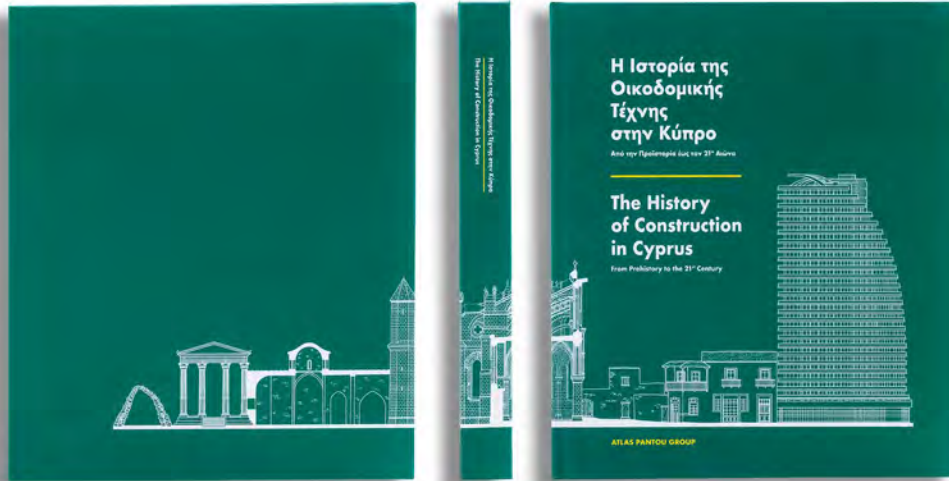
- ✓ Πανεπιστήμιο Κύπρου – Βιβλιοθήκη «Στέλιος Ιωάννου»
- ✓ Βιβλιοθήκη του Πανεπιστημίου ΤΕΡΑΚ
- ✓ Βιβλιοθήκη του University of Nicosia
- ✓ Βιβλιοθήκη του Πανεπιστημίου Frederick
- ✓ Βιβλιοθήκη του European University
- ✓ The Cyprus Institute
- ✓ Κυπριακή Βιβλιοθήκη
- ✓ Ελπινίκειος Βιβλιοθήκη
- ✓ Βιβλιοθήκη του Κυπριακού Μουσείου / Τμήματος Αρχαιοτήτων
- ✓ Βιβλιοθήκη Ρωσικού Πολιτιστικού Κέντρου
- ✓ Αχιλλείος Βιβλιοθήκη
- ✓ Βιβλιοθήκη Αρχαιολογικών Ερευνών
- ✓ Βιβλιοθήκη Γραφείου Τύπου & Πληροφοριών
- ✓ Βιβλιοθήκη Δημοτικού Κέντρου Τεχνών
- ✓ Βιβλιοθήκη ΚΕΒΕ (Υπηρ. Ευρωπαϊκής Ένωσης, Βιβλιοθήκη Εμπορικών Πελατών)
- ✓ Βιβλιοθήκη Κέντρου Παραγωγικότητας Κύπρου
- ✓ Βιβλιοθήκη Κυπριακού Οργανισμού Τυποποίησης (CYS)
- ✓ Βιβλιοθήκη Κυπρο-Αμερικανικού Αρχαιολογικού Ινστιτούτου Ερευνών
- ✓ Πανεπιστημιακή-Δημοτική Βιβλιοθήκη Λεμεσού
- ✓ Δημοτική Βιβλιοθήκη Στροβόλου
- ✓ Βιβλιοθήκη του Δήμου Αμμοχώστου

Η ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΟΥ θα προχωρήσει επίσης και με δωρεές του βιβλίου σε βιβλιοθήκες/ βιβλιοθήκες πανεπιστημίων στο Εξωτερικό.

15

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ

Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ: ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟΝ 21⁰ ΑΙΩΝΑ



Μήνυμα κ. Τώνη Τουμαζή, ιδρυτή του Ομίλου ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΟΥ

Από τα σπήλαια στα πρώτα καταλύματα από πέτρα και ξύλο, από τον πηλό στο μπετόν και το σίδηρο, ο άνθρωπος δε σταμάτησε να εξελίσσεται. Κάποτε, στο μακρινό παρελθόν, ατενίζαμε τον ορίζοντα από το λιμάνι της αρχαίας Σαλαμίνας. Σήμερα τον ατενίζουμε από τα μπαλκόνια των ουρανοξυστών, βλέποντας εμπορικά πλοία, κρουαζιερόπλοια, αλλά και πλατφόρμες εξόρυξης υδρογονανθράκων να οργάνουν τις θάλασσες του νησιού μας.

Ως επιχειρηματίας, αλλά και ως πολιτικός μηχανικός, θαύμαζα πάντα την οικοδομική τέχνη, την επιστημονική εφαρμογή της οποίας διδάχτηκα στα πανεπιστήμια, εμπνευσμένος βαθιά από τον ηθικό της κώδικα, έτσι όπως τον έμαθα από τον πατέρα μου

Παναγιώτη Τουμαζή. Χρόνια πριν, το 1937, θα ξεκινούσε το πρώτο του τεχνικό γραφείο στην Αμμόχωστο, το οποίο και θα αποτελούσε τον θεμέλιο λίθο για το κτίσιμο της κατασκευαστικής Εταιρείας και του Ομίλου Εταιρειών Άλτας Παντού που ακολούθησε.

Η πορεία, μέσα από τα χρόνια, αποδείχτηκε πολύ δύσκολη αφού ο αρνητικός αντίκτυπος της τουρκικής εισβολής το 1974 είχε αναπόφευκτα επηρεάσει και τις εταιρείες του Ομίλου, οδηγώντας κάποιες από αυτές στα πρόθυρα του αφανισμού. Χάσαμε την Αμμόχωστο και τον τόπο μας, αλλά δε χάσαμε ποτέ ούτε το κουράγιο να συνεχίσουμε, αλλά ούτε και την ικανότητα να αναπτύσσουμε την τεχνογνωσία μας. Αναλαμβάνοντας τα ηνία της εταιρείας το 1987, με προσήλωση στις αρχές των ιδρυτών της και με συνέπεια, επιμονή και πολλή σκληρή δουλειά, καθώς και με τη συμβολή του προσωπικού, καταφέραμε να εξελίσουμε την εταιρεία σε ένα μεγάλο όμιλο, με το κύρος και το εκτόπισμα της Άλτας Παντού.

Η οικοδομική τέχνη στην Κύπρο, η οποία ξεκίνησε από τα προϊστορικά χρόνια, υπήρξε ένα σημαντικό εργαλείο στα χέρια μας, το οποίο λειτούργησε καταλυτικά στη διαμόρφωση της ποιότητας της ζωής μας και συνέβαλε στην επιβίωση, στην εξέλιξη και στην πρόσοδό μας ως λαού και στη διαμόρφωση του ίδιου του πολιτισμού μας.

16

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ

Η ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ: ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟΝ 21⁰ ΑΙΩΝΑ



Στόχος της παρούσας έκδοσης ήταν να καταγραφεί και να εκδοθεί η ιστορία της οικοδομικής τέχνης στην Κύπρο από την Προϊστορία μέχρι τις μέρες μας. Είναι ένα έργο αφιερωμένο σε μια ιδιαίτερη πτυχή του κυπριακού πολιτισμού, μια ανεκτίμητη πηγή γνώσης για την οικοδομική μας παράδοση, από τις αρχαίες καταβολές μέχρι τη σημερινή εποχή.

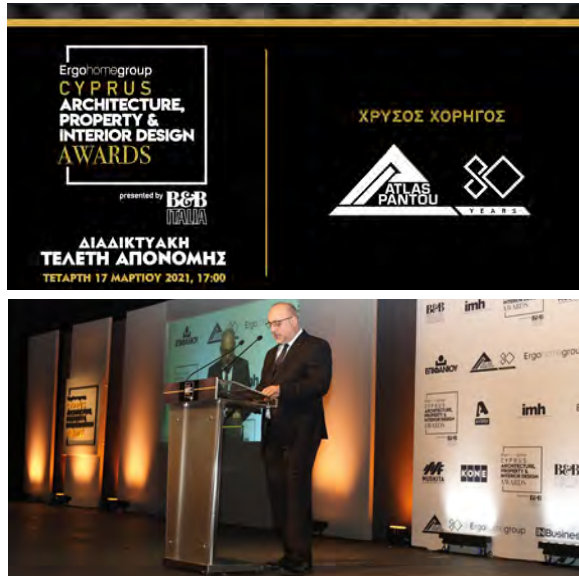
Το βιβλίο 'Η Ιστορία της Οικοδομικής Τέχνης στην Κύπρο: Από την Προϊστορία έως τον 21ον Αιώνα' είναι μια προσφορά της Άτλας Παντού προς τον τόπο μας, τους ανθρώπους και τον πολιτισμό του. Πιστεύουμε ότι είναι ένα έργο με αξία διαχρονική, ένα έργο που φωτίζει και τεκμηριώνει επιστημονικά την πολιτιστική μας κληρονομιά στον τομέα αυτό. Με αυτόν τον τρόπο ο Όμιλός μας συμβάλλει στην αναγνώριση, καταγραφή αλλά και προβολή της ανθρώπινης εφευρετικότητας και δημιουργίας μέσα από μια εξελικτική πορεία χιλιάδων ετών, η οποία αποτυπώνεται σε ποικίλα κτίσματα και κατασκευές που κοσμούν τον τόπο μας.

Θέλω να εκφράσω τις ειλικρινείς ευχαριστίες μου στους εισηγητές των κεφαλαίων και σε όλους όσους βοήθησαν και με οποιονδήποτε τρόπο συνέβαλαν στο «κτίσιμο» αυτής της έκδοσης.

17

Cyprus Architecture, Property & Interior Design Awards

Η Άτλας Παντού ήταν ο Χρυσός Χορηγός των 1ων 'Cyprus Architecture, Property & Interior Design Awards' τα οποία διοργανώθηκαν από την εταιρεία IMH και τα περιοδικά INBusiness και Gold. Ο θεσμός επιβράβευσης των κορυφαίων έργων αρχιτεκτονικής, διακόσμησης εσωτερικών χώρων και ακινήτων, πραγματοποιήθηκε σε μια λαμπρή τελετή βράβευσης, που λόγω της πανδημίας πραγματοποιήθηκε διαδικτυακά, την Τετάρτη 17 Μαρτίου 2021. Την τελετή παρακολούθησαν διαδικτυακά πέραν των 1000 προσκεκλημένων.



Ο CEO της Άτλας Παντού κύριος Μάριος Λ. Ποντίκης, είχε φυσική παρουσία στην τελετή βράβευσης και απένειμε το τιμητικό βραβείο **'LIFETIME ACHIEVEMENT AWARD-ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΤΗΤΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ (DEVELOPER)** στον αείμνηστο Μιχαλάκη Λεπτό.



Τα έργα που βραβεύτηκαν στα 'Cyprus Architecture, Property & Interior Design Awards' είναι:

- **SMALTO** - «Έργο πρωτοποριακής καινοτομίας». Το έργο αποτελεί δημιουργήμα του αρχιτεκτονικού γραφείου «Γιώργος Χατζηχρίστου Αρχιτέκτονες».
- **VOLCANO** - «Έργο ξεχωριστής εσωτερικής εμπειρίας». Τη διαμόρφωση του χώρου υλοποίησε η ομάδα του M.O.B. Design Studio, σε συνεργασία με τον ιδιοκτήτη της Volcano.
- **WELL58-κατοικία** - «Έργο έμπνευσης νέας γενιάς». Το έργο υλοποιήθηκε από το αρχιτεκτονικό γραφείο EKKY Studio Architects και με συνεργάτες αρχιτέκτονες το Supernova Studio του Λονδίνου.
- **ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΛΕΜΕΣΟΥ** - «Αρχιτεκτονικό έργο κορυφής. Το νέο κτίριο επιβατών στο λιμάνι Λεμεσού αποτελεί έργο του αρχιτεκτονικού γραφείου Irwin Kritiotti Architecture.
- **ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΜΕΣΟΥ** - «Έργο εταιρείας ανάπτυξης γης». Ανάδοχος του έργου, το οποίο είναι συμπληρωμένο κατά 98%, είναι η Limassol Marina Ltd, η οποία αποτελείται από τις εταιρείες AVAX S.A, Φραγκούδη & Στεφάνου Λτδ, Cybarco Ltd, LMDC Ltd, G Paraskevaides Λτδ και Stamoland Properties Ltd.
- **Κατοικία με Τέσσερις Κήπους** - «Πράσινο Έργο Περιβαλλοντικής Συνείδησης». Το έργο υλοποιήθηκε από το αρχιτεκτονικό γραφείο draftworks architects και τους αρχιτέκτονες Χριστίανα Ιωάννου και Χρίστο Παπαστεργίου.

Επίσης, στον αείμνηστο Νεοπτόλεμο Μιχαηλίδη απονεμήθηκε το τιμητικό βραβείο **'Life Time Achievement Αρχιτέκτονας'**.



Tonis Toumazis explains why he remains focused on the construction sector rather than the project development market and highlights the benefits that derive from collaborations with international companies in Cyprus.

44 GOLD The Business Magazine of C

How healthy is the Real Estate and Construction sector in Cyprus? After what happened in 2013, can we honestly say that it is based on solid foundations?

Tonis Toumazis: Since the financial crisis of 2013, the Cypriot economy and the Real Estate sector, in particular, have experienced solid and continuous growth. Given recent developments (COVID-19, the cancellation of the Cyprus Investment Programme), the outlook is hard to predict and currently there is little visibility as regards how the market will respond. However, if you look at Cyprus from an investor's point of view, you will find a number of key benefits, which will always make Cyprus an attractive investment destination. Cyprus has been an EU member since 2004 with the euro as its currency since 2008. Throughout history, due to its geographical location, the island has been a stepping-stone between Europe, Asia, the Middle East and Africa. In the modern world, Cyprus has become the ideal gateway for business activities and investments in the European Union, Eastern Europe, Russia, the Middle East, and Africa. It has an attractive, modern and simple tax regime, with low rates (corporate tax is 12.5%) and its legal and regulatory framework is closely aligned to the English common law legal system. Cyprus offers a high quality of life and affordable living costs, good international school facilities and the weather are just some of the reasons that make Cyprus a good place for retirement, relocation or conducting business. Cyprus is also ranked among the safest countries

A SUCCESSFUL LEADER NEEDS TO HAVE PASSION, PATIENCE, PERSEVERANCE AND THE COURAGE TO IDENTIFY AND ADMIT HIS/HER MISTAKES AND LEARN FROM THEM

worldwide where English is widely spoken (over 70% of Cypriots speak English). Finally, the Cypriot workforce is well educated (over 50% has been involved in tertiary education), well-trained and versatile and, as such, is one of the island's most valuable assets, offering high standards of productivity, technical and professional expertise at reasonable costs to business.

GOLD: To what extent has the sector been dependent on the Cyprus Investment Programme? How much have Developers and related companies benefited from it?

T.T.: Real Estate and Construction activities in general contributed 17% of GVA in 2019. The sector has recovered strongly since 2013 and one of the main reasons was the Cyprus Investment Programme and the external demand it created. However, as recent events have shown, the regulatory and control procedures of the programme needed to be revised and improved in order to minimize corruption.

GOLD: You are the Founder of Atlas Pantou Group as well as other 20 or so construction related companies. Have you never been tempted to become more involved in land and project development?

T.T.: It is true that, throughout its 80-plus year history, for the Atlas Pantou Group, as well as for my other associated companies, the main focus has been on contracting rather than developing. I don't believe that we currently possess the competencies to enter the project development market and our strategic decision has been to stay focused on construction and, with steady steps and hard work, to become one of the leading groups of the construction sector in Cyprus. Although developing has higher returns (along with the associate risks, of course), this decision prevented us from becoming competitors with the large developers, which are currently our biggest customers.

GOLD: In recent years, foreign construction firms have expressed interest in taking on major projects in Cyprus. How do you view the arrival of such companies?

T.T.: It is true that big projects such as high-rise buildings, ca-

sinos and marinas that have recently been implemented across Cyprus have attracted foreign interest. I personally welcome this interest because collaboration with such firms, which have more experience in contracting big projects, enhances the know-how of local companies. Such collaborations also open the doors for local companies to participate in projects abroad.

GOLD: In your opinion, which geographical locations in Cyprus have the most investment potential in terms of land development?

T.T.: All major cities have land development investment potential but I believe that Nicosia and Limassol have the greatest potential. Nicosia, as the capital and thus the location of all the main government buildings and embassies, will always be the centre of both residential and corporate development. Unlike other cities, Nicosia's market never experiences large fluctuations, either positive or negative, but has undoubtedly been proven to be a steady pillar for development. Regarding Limassol, in the last few years it has become the centre of interest for multinational businesses and real estate investors. I believe that, as a result of its current infrastructure, this will carry on. Finally, Larnaca is expected to offer good investment potential in the near future due to its proximity to the International airport.

GOLD: What factor would you consider to be a 'game changer' regarding the Real Estate and Construction sector in the near future?

T.T.: I believe the most important factor in the years to come – one that could positively affect not only the real estate and construction sector but the whole of the Cypriot economy – would be a beneficial settlement of our political problem. The current conditions are creating instability and affect our economy as a whole. Having this problem unsolved for 46 years is a major setback at all levels and creates a disadvantage for Cyprus compared to other countries. An example of a positive effect that a beneficial settlement might have, is the opening of Famagusta's fenced area (the so-called 'ghost town') and the return of properties to

Tonis P. Toumazis, Founder of the Atlas Pantou and Telmen Group, was born in Famagusta in 1932. He studied Civil Engineering at University College London before obtaining his MSc in Structural Engineering from Imperial College London and a post-graduate degree in Architecture from the Bartlett School of Architecture, University College London (UCL). He later taught in the Civil Engineering Department and worked in Holloway Hill Engineering before returning to Cyprus in 1981 and joining Atlas Pantou, his company founded by his father in 1937. Seven years later he took over as Managing Director and, at the same time, founded Telmen and began to expand the Group, which now numbers more than 20 companies in Cyprus as well as in Greece, the UK and various markets. He has been a member of various associations, organizations and company boards, including the IRE's Engineering Council, and presides over the President of the Cyprus Research Centre and Vice President of the Famagusta Chapter of Commerce & Industry. He is married with three children.

their lawful inhabitants in accordance with the UN Security Council resolutions. This will open up new business opportunities for construction and infrastructure works as the area has remained abandoned since the Turkish invasion and occupation.

GOLD: What are the key skills and qualities that a successful business leader needs?

T.T.: In my opinion, leaders are born with certain characteristics and evolve into successful leaders through education and hard work. A successful leader needs to have passion, patience, perseverance and the courage to identify and admit his/her mistakes and learn from them. It is also important for a leader to be strict but always fair and respectful. Another personality trait that I believe is important is empathy. All business leaders should realize and acknowledge that a company is its people.

www.goldmagazine.com GOLD 45

Περιοδικό Gold, 7α ΚΕΒΕ BUSINESS LEADER AWARDS cover story: κύριος Τώνης Τουμαζής, βραβείο Business Leader στην κατηγορία Ακίνητα/Κατασκευές/Ανάπτυξη Γης.

Το επιχειρηματικό περιοδικό Gold, αφιέρωσε το τεύχος Ιανουαρίου 2021, στην εκτενή κάλυψη των 7ων ΚΕΒΕ BUSINESS LEADER AWARDS. Ο κύριος Τώνης Τουμαζής, ιδρυτής των ομίλων Άτλας Παντού και Τελμεν, ως Business Leader στην κατηγορία Ακίνητα/Κατασκευές/Ανάπτυξη Γης, παρουσιάστηκε στο τεύχος με το δικό του cover story.

Τα 7α ΚΕΒΕ BUSINESS LEADER AWARDS διοργανώθηκαν για 7η συνεχή χρονιά από το ΚΕΒΕ (Κυπριακό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο) σε συνεργασία με την ΙΜΗ και τα περιοδικά IN Business και Gold με στόχο την επιβράβευση της προσφοράς επιχειρηματιών-ηγέτων στο κυπριακό επιχειρείν.

ΣΥΝΕΔΡΙΑ / ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕΙΣ / EVENTS / ΧΟΡΗΓΙΕΣ

Gold business magazine, March issue: Top 100 CEOs cover story

Το cover story του επιχειρηματικού περιοδικού Gold, τεύχος Μαρτίου, παρουσίασε τους 100 κορυφαίους CEO των 100 μεγαλύτερων εταιριών από όλους τους επιχειρηματικούς τομείς στην Κύπρο. Ο Διευθύνων Σύμβουλος του Atlas Pantou, κ. Μάριος Α. Ποντίκης, επιλέχθηκε και παρουσιάστηκε σε αυτό το cover story.



Ανάπτυξη Γης - Κατασκευές

ΑΤΛΑΣ ΠΑΝΤΟΥ: Τα μεγάλα έργα, ο τζίρος €110 εκατ. και η ανάκαμψη

Μάριος Ιωάννου 09/03/2021 07:20



Συνέντευξη του Διευθύνοντα Συμβούλου της Άτλας Παντού κύριου Μάριου Α. Ποντίκη στο InBusinessNews portal

Το InBusinessNews portal παρουσίασε την Τρίτη 9 Μαρτίου 2021 στην πρώτη του σελίδα συνέντευξη του Διευθύνοντα Συμβούλου της Άτλας Παντού κύριου Μάριου Α. Ποντίκη.

ΕΔΩ το λίνκ της συνέντευξης του.

20

ΝΕΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ



Η ομάδα μας μεγαλώνει!

Με μεγάλη μας χαρά παρουσιάζουμε τα νέα μέλη της εταιρείας μας, που επιλέχθηκαν ανάμεσα σε πολλούς υποψηφίους, γιατί διαθέτουν το πνεύμα και τις αξίες που μας αντιπροσωπεύουν.

Τους καλωσορίζουμε και τους υποδεχόμαστε όλους με χαμόγελο:

- Σπύρος Μπονάτσος / Chief Operating Officer ATLAS PANTON
- Γεώργιος Χρίστου / Διευθυντής Έργου
- Πωλίνα Αναστασιάδου / Βοηθός Λογιστηρίου
- Βαλεντίνος Ανδρέου / Επιστάτης

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ



Οι άνθρωποι μας είναι σημαντικοί και πολύτιμοι, γι' αυτό και επενδύουμε και επιμορφώνουμε το προσωπικό μας σε όλα τα επίπεδα.

Η εταιρεία μας στηρίζεται στο προσωπικό της και γι' αυτό θέλουμε να προσφέρουμε τις καλύτερες δυνατές ευκαιρίες γνώσης και εξέλιξης σε όλους.

Στο πλαίσιο της πολιτικής μας για εκσυγχρονισμό προωθήσαμε μια σειρά από καινοτόμα προγράμματα που διαμορφώθηκαν και εφαρμόστηκαν από την αρχή της χρονιάς. Η εκπαίδευση παίζει έναν ζωτικής σημασίας ρόλο για εμάς, αφού χωρίς αυτή δεν θα είναι εφικτό να υλοποιηθούν οι στόχοι μας.

Με πίστη στον ανθρωποκεντρικό μας χαρακτήρα και ακόμη μεγαλύτερη εμπιστοσύνη στους εργαζομένους μας θα συνεχίσουμε την αποστολή μας να εξελισσόμαστε δυναμικά μέσα από την εκπαίδευση των ανθρώπων μας.

Παραθέτουμε τις πιο σημαντικές εκπαιδεύσεις του προσωπικού μας από τον Ιανουάριο 2021 μέχρι τον Μάρτιο 2021:

- ΓΝΩΡΙΜΙΑ ΜΕ ΤΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
- ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ, ΓΕΣΥ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ, ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ & ΦΠΑ
- ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΘΕΜΑΤΑ ΦΠΑ – ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
- ΧΡΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΑ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΕΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ
- ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ: ΟΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΤΟΥ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
- ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ: ΟΙ ΔΕΞΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΤΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΤΟΥ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΕΠΙΤΥΧΗ ΑΣΚΗΣΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ

